



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 марта 2015 года

№ 170

Об образовании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях реализации положений Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области" Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Образовать комиссию по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области.

2. Утвердить прилагаемые:

Положение о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области;

состав комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор



В.П.Шанцев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 27 марта 2015 года № 170

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (далее – Комиссия) является постоянно действующим межведомственным органом Нижегородской области и создается для обеспечения задач градостроительного зонирования и обеспечения устойчивого развития территорий на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Нижегородской области, а также настоящим Положением.

3. Состав Комиссии утверждается постановлением Правительства Нижегородской области.

II. ФУНКЦИИ КОМИССИИ

К функциями Комиссии относятся:

- рассмотрение вопросов о разработке и утверждении правил землепользования и застройки городских округов Нижегородской области;
- рассмотрение вопросов об утверждении правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Нижегородской области;
- рассмотрение заявок, поступивших от федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, о внесении изменений в правила землепользования и застройки городских округов, городских и сельских поселений Нижегородской области и принятие решений о возможности утверждения изменений в правила землепользования и застройки городских округов, городских и сельских поселений Нижегородской области;
- рассмотрение вопросов о разработке и утверждении генеральных планов городских округов Нижегородской области;
- рассмотрение заявок, поступивших от федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления городских округов,

юридических и физических лиц, о внесении изменений в генеральные планы городских округов Нижегородской области и принятие решений о возможности утверждения изменений в генеральные планы городских округов Нижегородской области;

- рассмотрение результатов публичных слушаний и заключений по публичным слушаниям по проектам генеральных планов городских округов, городских и сельских поселений;

- рассмотрение вопросов предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городских округов Нижегородской области;

- рассмотрение вопросов о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городских округов Нижегородской области;

- принятие решений о целесообразности разработки документации по планировке территории городских округов Нижегородской области;

- рассмотрение результатов публичных слушаний и заключений по публичным слушаниям по документации по планировке территории.

III. ПРАВА КОМИССИИ

Комиссия в целях реализации полномочий имеет право запрашивать и получать необходимые для работы материалы и сведения по рассматриваемому вопросу.

IV. ПОРЯДОК ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

1. Комиссия осуществляет свою работу в форме заседаний.

2. Комиссию возглавляет председатель Комиссии.

3. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях;
- распределяет полномочия (обязанности) между членами Комиссии;
- обеспечивает проведение заседаний Комиссии;
- определяет время и место проведения заседаний Комиссии;
- определяет и утверждает повестку заседаний Комиссии;
- утверждает протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов и другие документы Комиссии.

4. Заместитель председателя Комиссии выполняет обязанности председателя Комиссии в периоды временного отсутствия председателя Комиссии или по его поручению.

5. Секретарь Комиссии:

- осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии;

- уведомляет членов Комиссии не позднее чем за 2 рабочих дня о месте, дате, времени проведения и повестке заседания Комиссии;
- осуществляет подготовку запросов, проектов решений, других материалов и документов, касающихся выполнения функций и задач Комиссии;
- осуществляет подготовку и формирование материалов к заседаниям Комиссии и докладывает вопросы, вынесенные на рассмотрение Комиссии;
- ведет протоколы заседаний Комиссии, оформляет и рассылает решения, выписки из решений, а также другие документы и информацию;
- выполняет поручения председателя Комиссии и заместителя председателя Комиссии;
- организует контроль и исполнение решений Комиссии.

6. Члены Комиссии:

- своевременно выполняют все поручения председательствующего;
- участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов на заседаниях Комиссии и голосовании;
- высказывают замечания, предложения и дополнения по вопросам компетенции Комиссии в письменном или устном виде;
- при несогласии с принятым Комиссией решением вправе изложить в письменной форме свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания;
- при невозможности присутствия на заседании заблаговременно извещают об этом секретаря Комиссии с направлением секретарю Комиссии своего мнения по вопросам, подлежащим рассмотрению на данном заседании Комиссии.

7. В случае отсутствия одного из членов комиссии - представителя органа государственной власти, органа местного самоуправления - в заседании Комиссии может принять участие лицо, исполняющее его обязанности.

8. Заседание ведет председатель Комиссии, а в случае его отсутствия – заместитель председателя Комиссии.

9. Комиссии формируются на каждое заседание, в состав Комиссии включаются члены Комиссии от тех муниципальных районов и городских округов, в отношении территории которых рассматриваются заявленные в повестке заседания Комиссии вопросы.

10. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины от установленного числа членов Комиссии.

11. Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

12. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается секретарем Комиссии и утверждается председательствующим на заседании Комиссии.

13. Решения Комиссии вступают в силу с даты подписания протокола заседания Комиссии.

14. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц.

15. В заседаниях Комиссии могут принимать участие эксперты, специалисты, представители органов местного самоуправления и представители иных заинтересованных сторон. Решение о необходимости участия перечисленных лиц принимается председателем Комиссии.

16. Организационно-техническое и информационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет департамент градостроительного развития территории Нижегородской области.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 27 марта 2015 года № 170

СОСТАВ

комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области

- Бодриевский А.В. - директор департамента градостроительного развития территории Нижегородской области, председатель комиссии
- Попов С.Г. - первый заместитель директора департамента градостроительного развития территории Нижегородской области, главный архитектор Нижегородской области, заместитель председателя комиссии
- Гришина Т.Б. - начальник отдела территориального планирования и планировки территории департамента градостроительного развития территории Нижегородской области, секретарь комиссии

постоянные члены комиссии:

- Гнеушев А.Н. - первый заместитель министра государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области
- Звездочетов Ф.В. - заместитель министра инвестиционной политики Нижегородской области
- Чернобровкина Е.А. - заместитель директора, начальник правового управления государственно-правового департамента Нижегородской области
- Нестеров В.С. - первый заместитель министра строительства Нижегородской области
- Рябушев Д.В. - начальник отдела автомобильного транспорта министерства транспорта и автомобильных дорог Нижегородской области

- Лекомцева Е.А.* - начальник земельных отношений ГКУ НО "Главное управление автомобильных дорог"
- Преподобная Н.А. - заместитель министра экологии и природных ресурсов Нижегородской области
- Анисимов С.П. - начальник отдела инвестиционной политики, экономического оздоровления организаций агропромышленного комплекса и земельных отношений министерства сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области
- Семикина Н.Е. - начальник государственного правового отдела министерства жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Нижегородской области
- Мерзлоухова Е.А. - начальник сектора охраны объектов культурного наследия отдела реставрации и охраны исторических поселений управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области
- Волков Д.А.* - директор ООО "Архитектурное бюро "5 и 5"
- Дехтяр А.Б.* - директор ООО "Научно-производственное объединение "Архстрой"
- Липшиц Д.А.* - начальник отдела надзора по коммунальной гигиене управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области (по согласованию)

приглашаемые члены комиссии*:

от городского округа город Арзамас

- Столяренко А.Н. - руководитель комитета по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса
- Чугунин Е.М. - депутат Арзамасской городской думы, председатель постоянной комиссии по культуре, спорту и молодежной политике

от городского округа город Бор

Зайцев Д.В. - депутат совета депутатов городского округа город Бор

Щенников А.Н. - директор департамента имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор

от городского округа город Выкса

Растунин Д.В. - заместитель главы администрации городского округа город Выкса по строительству, имущественным и земельным отношениям

Матюков И.В. - глава местного самоуправления городского округа город Выкса

от городского округа город Дзержинск

Попов С.В. - депутат городской думы города Дзержинска, председатель комитета по строительству, архитектуре и землепользованию городской думы города Дзержинска

Дементьев А.И. - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Дзержинска

от городского округа город Нижний Новгород

Тарарин А.М. - заместитель директора, начальник управления по развитию градостроительной деятельности департамента градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода

Растеряев В.А. - председатель комиссии по развитию города, строительству, архитектуре городской Думы города Нижнего Новгорода

Коновницына А.Н. - помощник главы города Нижнего Новгорода

от городского округа город Первомайск

Крепков А.А. - заместитель главы администрации, начальник отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск

- Климова Н.И. - начальник сектора архитектуры и градостроительства отдела архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации городского округа город Первомайск
- Гаврилова И.В. - начальник отдела правового и информационного обеспечения администрации городского округа город Первомайск
- Лебедева Л.А. - начальник отдела экономики администрации городского округа город Первомайск
- Тиханов В.Н. - депутат городской думы городского округа город Первомайск
- от городского округа город Саров
- Пряхин С.С. - начальник земельного отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Сарова
- Пилипенко С.Ф. - начальник отдела архитектуры и градостроительства управления архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации города Сарова
- от городского округа город Шахунья
- Вахтанин М.С. - начальник отдела архитектуры и капитального строительства администрации городского округа город Шахунья
- Баев А.В. - ведущий специалист комитета муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа город Шахунья
- от городского округа Семеновский
- Масленников Н.В. - заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации городского округа Семеновский
- от городского округа Сокольский
- Бобров И.В. - глава администрации городского округа Сокольский
- Березнев В.Ю. - начальник управления имущественных и земельных отношений городского округа Сокольский

Косулин В.Е. - начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ городского округа Сокольский

Бобров А.В. - депутат совета депутатов городского округа Сокольский

от Ардатовского муниципального района

Орлов Е.В. - заместитель главы администрации Ардатовского муниципального района

Будашова С.В. - начальник отдела строительства и архитектуры администрации Ардатовского муниципального района

Сиднева Е.Н. - начальник управления экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ардатовского муниципального района

от Арзамасского муниципального района

Ксенофонтов А.Ю. - начальник отдела архитектуры администрации Арзамасского муниципального района

от Балахнинского муниципального района

Глушков А.Л. - глава местного самоуправления Балахнинского муниципального района

Скоробогатов Д.А. - глава администрации Балахнинского муниципального района

Рассказова Е.Н. - начальник управления градостроительства и землепользования администрации Балахнинского муниципального района

от Богородского муниципального района

Силаев А.Н. - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Богородского муниципального района

Девнин А.Н. - заместитель председателя земского собрания Богородского муниципального района Нижегородской области

от Большеболдинского муниципального района

Мухреев И.Н. - заместитель главы администрации, председатель комитета управления муниципальным имуществом администрации Большеболдинского муниципального района

Маркелов В.С. - начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Большеболдинского муниципального района

от Большемурашкинского муниципального района

Бобровских С.И. - глава местного самоуправления, председатель земского собрания Большемурашкинского муниципального района

Ежов О.А. - заместитель главы администрации Большемурашкинского муниципального района Нижегородской области по вопросам строительства, газификации, коммунального хозяйства, ГО и ЧС

Озерова Н.Г. - главный специалист, архитектор отдела капитального строительства и архитектуры администрации Большемурашкинского муниципального района

от Бутурлинского муниципального района

Савинов В.В. - заместитель главы администрации, начальник отдела капитального строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Бутурлинского муниципального района

Овчинников Е.А. - депутат земского собрания Бутурлинского муниципального района

от Вадского муниципального района

Романов Д.Б. - заместитель главы администрации Вадского муниципального района

Сафеева Н.М. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Вадского муниципального района

от Варнавинского муниципального района

Фокин С.А. - специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Варнавинского муниципального района

Ширяева Л.М. - председатель комитета управления муниципальным имуществом администрации Варнавинского муниципального района

от Вачского муниципального района

Гаврилов Ю.А. - глава администрации Вачского муниципального района

Шалыминова Н.В. - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Вачского муниципального района

от Ветлужского муниципального района

Грибанов А.Л. - депутат земского собрания Ветлужского муниципального района

Попинов С.П. - заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и социальной сфере администрации Ветлужского муниципального района

от Вознесенского муниципального района

Михеев А.И. - заместитель главы администрации, заведующий отделом архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства и экологии администрации Вознесенского муниципального района

Сюндюкова Н.В. - заведующая отделом имущественных отношений администрации Вознесенского муниципального района

от Володарского муниципального района

Ворожцов А.С. - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства, капитального строительства, архитектуры и природопользования администрации Володарского муниципального района

от Воротынского муниципального района

Наумов М.В. - заместитель главы администрации Воротынского муниципального района

от Воскресенского муниципального района

Шеенков С.Б. - председатель постоянной комиссии по экологии, аграрной политике, земельным отношениям и природным ресурсам администрации Воскресенского муниципального района

Горячев Н.В. - заместитель главы администрации Воскресенского муниципального района

от Гагинского муниципального района

Рыжов М.Л. - заместитель главы администрации по экономике Гагинского муниципального района

от Городецкого муниципального района

Кудряшов А.Г. - первый заместитель главы администрации Городецкого муниципального района по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту

Красиков О.Н. - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Городецкого муниципального района

Сухарев В.П. - депутат земского собрания Городецкого муниципального района

от Дальнеконстантиновского муниципального района

Цирков И.Е. - главный специалист администрации Дальнеконстантиновского муниципального района, архитектор

Лысов П.А. - начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Дальнеконстантиновского муниципального района

от Дивеевского муниципального района

Шанин Д.В. - заместитель начальника отдела капитального строительства и архитектуры администрации Дивеевского муниципального района

от Княгининского муниципального района

Воронин П.Н. - заместитель главы администрации
Княгининского муниципального района

от Ковернинского муниципального района

Суворова А.Г. - депутат земского собрания Ковернинского
муниципального района

Сорокин Ю.В. - ВРИО заведующего отделом архитектуры,
капитального строительства и жилищно-
коммунального хозяйства администрации
Ковернинского муниципального района

от Краснобаковского муниципального района

Зюзин А.И. - заместитель главы администрации
Краснобаковского муниципального района,
заведующий отделом архитектуры и
градостроительства администрации
Краснобаковского муниципального района

от Краснооктябрьского муниципального района

Жалялов Р.Р. - заместитель главы администрации
Краснооктябрьского муниципального района

Аймалетдинов Х.М. - председатель комитета архитектуры и
градостроительства администрации
Краснооктябрьского муниципального района

от Кстовского муниципального района

Кузнецов А.А. - глава местного самоуправления Кстовского
муниципального района

Бузорина С.В. - глава местного самоуправления
Большемокринского сельсовета Кстовского
муниципального района

Запоев А.Г. - заместитель главы администрации Кстовского
муниципального района

Зинкина Н.А. - начальник управления архитектуры и
градостроительства Кстовского муниципального
района

от Кулебакского муниципального района

Борисов С.Б. - председатель постоянной комиссии по местному самоуправлению, экономической политике администрации Кулебакского муниципального района

Сажин Д.В. - начальник отдела архитектуры и организации строительства администрации Кулебакского муниципального района

от Лукояновского муниципального района

Кирсанов В.В. - заместитель главы администрации Лукояновского муниципального района

Симонов А.В. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Лукояновского муниципального района

Лими́на М.В. - начальник отдела архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Лукояновского муниципального района

от Лысковского муниципального района

Недопивцева В.Е. - заведующая сектором архитектуры и градостроительства отдела капитального строительства и архитектуры Лысковского муниципального района

Куликова С.А. - начальник отдела муниципального имущества и земельных ресурсов администрации Лысковского муниципального района

от Навашинского муниципального района

Берсенева Т.А. - председатель комитета управления муниципальным имуществом администрации Навашинского муниципального района

от Павловского муниципального района

Шалбин Д.А. - депутат земского собрания Павловского муниципального района

Зайцева Г.Е. - председатель комитета архитектуры и градостроительства Павловского муниципального района

от Перевозского муниципального района

Семенов А.М. - заместитель главы администрации Перевозского муниципального района

Резниченко С.А. - руководитель комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации Перевозского муниципального района

Кондратьева Т.В. - заместитель начальника отдела строительства, архитектуры и экологии администрации Перевозского муниципального района

от Пильнинского муниципального района

Козлов В.И. - глава местного самоуправления Пильнинского муниципального района

Исаев В.И. - заместитель главы администрации Пильнинского муниципального района

Тарасова Г.А. - заведующая отделом архитектуры и градостроительства администрации Пильнинского муниципального района

от Починковского муниципального района

Бацин В.И. - глава администрации Починковского муниципального района

Судаев А.В. - заместитель главы администрации Починковского муниципального района

Родионов А.П. - начальник управления архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Починковского муниципального района

Шамов Ю.Н. - глава местного самоуправления Починковского муниципального района

от Сергачского муниципального района

Калинин Н.В. - депутат земского собрания Сергачского муниципального района

Лаптев А.С. - глава местного самоуправления городского поселения город Сергач Сергачского муниципального района

- Дмитриев А.Е. - заместитель главы администрации Сергачского муниципального района
- Шкурин А.Н. - и.о. начальника сектора архитектура отдела капитального строительства администрации Сергачского муниципального района, главного архитектора Сергачского муниципального района
- от Сеченовского муниципального района
- Кутырев А.М. - глава местного самоуправления Сеченовского муниципального района
- Крупнов Д.А. - заместитель главы администрации Сеченовского муниципального района
- от Сосновского муниципального района
- Сорокин А.В. - заместитель главы администрации Сосновского муниципального района
- Аникин А.В. - заведующий сектором строительства и архитектуры управления жилищно-коммунального хозяйства и чрезвычайных ситуаций администрации Сосновского муниципального района
- Крутов М.Н. - заведующий сектором по земельным отношениям комитета управления муниципальным имуществом администрации Сосновского муниципального района
- от Спасского муниципального района
- Кинзябаев С.Н. - заместитель главы администрации Спасского муниципального района
- Прокудина Л.А. - заведующая отделом архитектуры, градостроительства и экологии управления по строительству, энергетике, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Спасского муниципального района
- Прокудин Н.Н. - депутат земского собрания Спасского муниципального района

от Тонкинского муниципального района

Просторядин Г.В. - депутат земского собрания, председатель комиссии по социально-экономическим вопросам земского собрания Тонкинского муниципального района

Баев А.В. - заместитель главы администрации Тонкинского муниципального района

от Тоншаевского муниципального района

Крючков О.В. - заведующий отделом архитектуры и строительства администрации Тоншаевского муниципального района

Шульпин Д.А. - депутат земского собрания Тоншаевского муниципального района

от Уренского муниципального района

Харченко В.Б. - заместитель главы администрации Уренского муниципального района

Сироткин А.В. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Уренского муниципального района

Таширев Э.И. - и.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Уренского муниципального района

от Чкаловского муниципального района

Зайцева Н.И. - начальник отдела архитектуры, строительства и экологии администрации Чкаловского муниципального района

Махов В.А. - председатель комиссии земского собрания Чкаловского муниципального района по бюджетной, финансовой, экономической, налоговой политике и муниципальной собственности, по вопросам местного самоуправления, правовой и кадровой политике, религиозных организаций

от Шарангского муниципального района

Куклева Н.В. - заместитель главы администрации Шарангского муниципального района

Медведев О.А. - депутат земского собрания Шарангского
муниципального района

от Шатковского муниципального района

Лазарева Г.В. - начальник отдела архитектуры и
градостроительства управления архитектуры,
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства администрации Шатковского
муниципального района

Беднов А.Н. - депутат, заместитель председателя земского
собрания Шатковского муниципального района,
председатель постоянной комиссии по правовым
вопросам и регламенту

* - по согласованию.
