



ПРОТОКОЛ

заседания Общественного совета при департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области

15 августа 2019 года

№ 8

г. Нижний Новгород

Место проведения: г. Н.Новгород, ул. Ошарская, д. 63,
департамент градостроительной деятельности и
развития агломераций Нижегородской области
кабинет 306

Председатель – Д.А.Ивагин
Секретарь – С.А.Медведев

Присутствовали:

1. Члены общественного совета при департаменте градостроительного
развития территории Нижегородской области

- | | |
|---|------------------------------------|
| Генеральный директор Ассоциации
«Приволжская гильдия строителей» | - Ивагин
Дмитрий Андреевич |
| Руководитель исполкома НРО
Общероссийской общественной
организации «Союз пенсионеров России»,
член Народного фронта России | - Богданова
Татьяна Анатольевна |
| Председатель Правления Нижегородской
региональной организации
Общероссийской общественной
организации «Союз архитекторов России» | - Чакрыгин
Арсений Юрьевич |
| Член-корреспондент РААСН, доктор
архитектуры, профессор, зав.кафедрой
архитектурного проектирования ФГБОУ
ВПО ННГАСУ, главный архитектор
архитектурной мастерской ФГБОУ ВПО
ННГАСУ | - Гельфонд
Анна Лазаревна |

- Декан Инженерно-строительного факультета (ИСФ ФГБОУ ВПО ННГАСУ), канд. техн. наук, доцент, зав. кафедрой теории сооружений и технической механики - Лампси Борис Борисович
- Советник руководителя аппарата Общественной палаты Российской Федерации - Десятников Борис Михайлович

Приглашенные:

- Директор департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области - Ракова Марина Владимировна
- Начальник управления департамента градостроительного развития территории Нижегородской области - Медведев Сергей Алексеевич
- Начальник отдела бюджетного учета и финансовой отчетности - Данилова Светлана Геннадьевна
- Начальник отдела ценообразования и экспертизы проектов - Панютина Екатерина Андреевна

Повестка дня:

1. О составе Общественного совета при департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области (далее – Общественный совет).
2. О результатах работы департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области за 1-е полугодие 2019 г.
3. О плане работы департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
4. Разное.

1. ВЫСТУПИЛИ.

Ивагин Д.А.

1.1. Проинформировал членов Общественного совета, что в соответствии с Положением истекает срок полномочий его членов. Предложил продлить срок полномочий действующего состава.

ПОСТАНОВИЛИ:

Продлить срок полномочий действующего состава.

Голосовали «за» - единогласно.

1.2. Выборы председателя Общественного совета.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить председателем Общественного совета Ивагина Д.А.

Голосовали «за» - единогласно.

1.3. О дополнительных заявлениях в состав Общественного совета.

ПОСТАНОВИЛИ:

Оставить без рассмотрения обращения территориального отраслевого объединения работодателей «Союз нижегородских строителей» и рабочей группы по архитектуре и градостроительству Общественной палаты города Нижнего Новгорода о включении в состав Общественного совета их представителей. Просить департамент обратиться в территориальное отраслевое объединение работодателей «Союз нижегородских строителей» и рабочую группу по архитектуре и градостроительству Общественной палаты города Нижнего Новгорода с запросом характеристик (дополнительные материалы по производственной деятельности кандидатов) и справок об организации, которую они представляют.

Голосовали «за» - единогласно.

2. ВЫСТУПИЛИ:

Ракова М.В., Ивагин Д.А., Десятников Б.М., Чакрыгин А.Ю.

Ракова М.В. ознакомила присутствующих с итогами проведенной департаментом работы за 1-е полугодие 2019 г. Департамент провел значительную аналитическую работу в отношении действующих генеральных планов городов и сельских поселений региона. Отмечена острая необходимость комплексной корректировки документов территориального планирования, в том числе в целях приведения их в соответствие с изменившимся градостроительным законодательством и планами региона по ряду значимых отраслей. Кроме того, принятые на уровень региона полномочия в сфере градостроительной деятельности в отношении 24 муниципалитетов Нижегородской агломерации обязывают навести порядок в основных градорегулирующих документах этих ОМСов, увязать планы по строительству магистральной инфраструктуры с намерениями по развитию территорий массовой жилой застройки и инвестиционных зон.

Кроме того, департаментом сформирован план перевода в цифровой вид всей образующейся в ходе градостроительной деятельности документации. К настоящему моменту введена в эксплуатацию вторая очередь государственной информационной системы градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД), объявлен конкурс на третью очередь с доработкой до уровня информационно-аналитической системы.

В целях систематизации данных о топографо-геодезической изученности территории региона и исполнения требований ФЗ № 431-ФЗ принято постановление губернатора НО «О создании регионального фонда пространственных данных» (РФПД), готовится положение о порядке ведения и выдачи материалов из создаваемого фонда. Эту работу важно организовать, поскольку на сегодняшний день, кроме администрации Нижнего Новгорода, системно картфонд не велся.

Кроме того, Ракова М.В. доложила, что губернатором области Никитиным Г.С была поддержана инициатива департамента и к началу августа завершились организационные процедуры по созданию государственного бюджетного учреждения «Институт развития агломераций Нижегородской области». ГБУ выступит оператором ГИСОГД и РФПД. В уставных целях учреждения заложена подготовка документации по планировке территории в отношении региональных объектов и нужд, подготовка генеральных планов и правил землепользования и застройки, а также работа по установлению границ муниципальных образований области.

Работа учреждения строится на основе государственного задания, выдаваемого департаментом, и исходя из приоритетных задач в сфере градостроительной деятельности региона.

ПОСТАНОВИЛИ:

Доклад М.В.Раковой принять к сведению.

Голосовали «за» - единогласно.

3. ВЫСТУПИЛИ:

Ракова М.В.

Ракова М.В. познакомила членов Общественного совета с планами департамента на второе полугодие 2019 г. и период до 2021 года.

Основным приоритетом из числа первоочередных задач Ракова М.В. определила работу по наполнению ГИСОГД и цифровизации градостроительной документации. Если за первое полугодие в системе появилось около 12000 новых документов, то с созданием учреждения, темпы перевода в векторный вид должны увеличиться в разы. До конца года поставлена задача оцифровать 400 проектов планировки, закоординировать и внести в ЕГРН 3000 контуров границ территориальных зон правил землепользования и застройки, обучить и контролировать работу специалистов 52 органов местного самоуправления и ряда органов власти региона, выразивших желание и заключивших с Депградом Соглашение по работе в ГИСОГД.

Другое направление деятельности департамента – это развитие института архитектурного совета, как способа всесторонней экспертной оценки принимаемых решений – это позволяет выводить на принципиально новый уровень качество предпроектной подготовки объектов строительства. В свою очередь способом стимулирования творческой активности среди архитекторов должны стать профессиональные конкурсы.

Среди приоритетных задач М.В. Ракова также назвала укрепление и развитие системы органов архитектуры и градостроительства на местах. Поскольку главные архитекторы муниципальных образований являются проводниками государственной градостроительной политики, то уровню их образования и квалификации следует уделить особое внимание. С этой целью департамент начал разработку научно-практической программы на базе Нижегородского государственного архитектурно-строительного университета. Кроме этого, готовятся предложения по созданию Совета главных архитекторов муниципальных образований при региональном правительстве.

ПОСТАНОВИЛИ:

Доклад М.В. Раковой принять к сведению.

Голосовали «за» - единогласно.

4. РАЗНОЕ.

4.1. ВЫСТУПИЛИ:

Данилова С.Г., Панютина Е.А., Медведев С.А.

Данилова С.Г. проинформировала о необходимости рассмотреть и утвердить изменения в «Перечень отдельных видов товаров, работ, услуг, закупаемых департаментом градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, в отношении которых устанавливаются потребительские свойства (в том числе качество) и иные характеристики, имеющие влияние на цену отдельных видов товаров, работ, услуг», утвержденный приказом департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 07 апреля 2016 года № 01-10/43 «Об утверждении перечня отдельных видов товаров, работ, услуг, закупаемых департаментом градостроительного развития территории Нижегородской области, в отношении которых устанавливаются потребительские свойства (в том числе качество) и иные характеристики, имеющие влияние на цену отдельных видов товаров, работ, услуг».

ПОСТАНОВИЛИ:

Рекомендовать принять изменения в приказ департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 07 апреля 2016 года № 01-10/43 «Об утверждении перечня отдельных видов товаров, работ, услуг, закупаемых департаментом градостроительного развития территории Нижегородской области, в отношении которых устанавливаются потребительские свойства (в том числе качество) и иные

характеристики, имеющие влияние на цену отдельных видов товаров, работ, услуг».

Голосовали «за» - единогласно.

4.2. ВЫСТУПИЛИ:

Гельфонд А.Л., Ракова М.В.

А.Л.Гельфонд проинформировала членов Общественного совета и руководство департамента о предстоящем Всероссийском смотре-конкурсе студенческих работ в области архитектуры, дизайна и искусства, который пройдет в ноябре 2019 года. Предложила Общественному совету принять активное участие в качестве партнера Конкурса.

ПОСТАНОВИЛИ:

Поддержать предложение Гельфонд А.Л.

Голосовали «за» - единогласно.

4.3. ВЫСТУПИЛИ:

Богданова Т.А., Ракова М.В.

Т.А.Богданова предложила Общественному совету совместно с департаментом и заинтересованными организациями региона организовать и провести «Круглый стол» «Проблемы коттеджных поселков по обеспечению коммунальной инфраструктурой».

ПОСТАНОВИЛИ:

Поддержать предложение Богдановой Т.А.

Голосовали «за» - единогласно.

Председатель
Общественного совета

Д.А.Ивагин

Ответственный секретарь

С.А.Медведев