



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

25 декабря 2019 года

№ 06-11/256

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Советском районе
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15¹ статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Советском районе города Нижнего Новгорода (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, выполненных обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус», (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

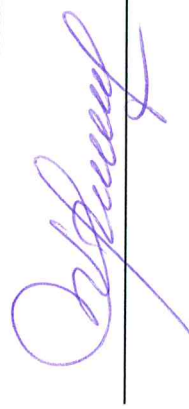
A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'М.В. Ракова', written in a cursive style.

М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 25 декабря 2019 года № 06-11/256

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Советском районе города Нижнего Новгорода

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Реквизиты отчета
1	от 5.11.2019 № Вх-406- 354783/19	«Сооружение (газопровод, состоящий из участка № 3335)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 171 м	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Пушкина, д.21, 21а	52:18:0070050:255	550	от 21.10.2019 № 99-2019
2	от 5.11.2019 № Вх-406- 354312/19	«Сооружение (газопровод, состоящий из участка № 2006)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 53 м	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Пушкина, д.25	52:18:0070050:1180	175	от 21.10.2019 № 98-2019
3	от 5.11.2019 № Вх-406- 354545/19	«Сооружение (газопровод, состоящий из участка № 2206)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 16 м	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Артельная, д.20а	52:18:0070055:866	60	от 21.10.2019 № 33-2019



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 25 декабря 2019 года № 06-11/256

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Советском районе города Нижнего Новгорода

1. «Сооружение (газопровод, состоящий из участка № 3335)», назначение:
сеть газоснабжения, протяженность: 171 м, адрес: Нижегородская обл.,
г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Пушкина, д.21, 21а, кадастровый
номер 52:18:0070050:255

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	527157.38	2215474.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	527161.32	2215474.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	527157.77	2215496.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	527179.06	2215498.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	527177.54	2215511.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	527191.01	2215514.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	527187.48	2215543.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	527161.42	2215540.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	527163.07	2215527.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	527167.63	2215528.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	527166.99	2215532.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	527166.49	2215532.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	527165.91	2215536.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	527184.01	2215539.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	527185.93	2215523.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

1	2	3	4	5
16	527185.74	2215523.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	527186.23	2215520.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	527186.63	2215517.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	527173.14	2215514.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	527173.48	2215511.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	527172.58	2215511.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	527172.36	2215512.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	527168.54	2215512.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	527168.54	2215508.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
25	527169.15	2215508.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
26	527169.49	2215507.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
27	527173.95	2215507.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
28	527174.62	2215502.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
29	527153.13	2215499.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	527157.38	2215474.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Сооружение (газопровод, состоящий из участка № 2006)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 53 м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Пушкина, д.25, кадастровый номер 52:18:0070050:1180

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	527138.20	2215438.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	527143.46	2215439.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	527159.28	2215442.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	527162.35	2215442.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	527170.56	2215443.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	527169.97	2215449.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	527171.21	2215449.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

1	2	3	4	5
8	527174.78	2215450.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	527174.28	2215454.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	527170.41	2215453.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	527165.66	2215452.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	527166.32	2215447.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	527161.83	2215446.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	527158.69	2215446.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	527142.81	2215443.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	527141.56	2215443.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	527141.50	2215443.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	527137.54	2215442.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	527138.20	2215438.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Сооружение (газопровод, состоящий из участка № 2206)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 16 м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Артельная, д.20а, кадастровый номер 52:18:0070055:866

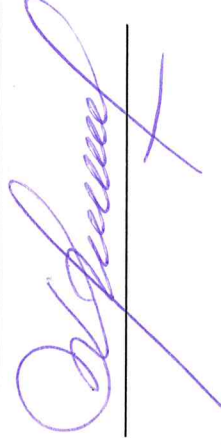
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	527465.31	2216650.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	527469.22	2216649.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	527471.94	2216662.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	527471.71	2216665.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	527467.73	2216664.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	527467.91	2216663.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	527465.31	2216650.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 25 декабря 2019 года № 06-11/256

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Советском районе города Нижнего Новгорода

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Сооружение (газопровод, состоящий из участка № 3335)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 171 м	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Пушкина, д.21, 21а	52:18:0070050:255	Наружный газопровод низкого давления, сталь.	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
2	«Сооружение (газопровод, состоящий из участка № 2006)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 53 м	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Пушкина, д.25	52:18:0070050:1180	Наружные газопроводы низкого давления, сталь	
3	«Сооружение (газопровод, состоящий из участка № 2206)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 16 м	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Артельная, д.20а	52:18:0070055:866	Наружный газопровод низкого давления, сталь	



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к приказу департамента градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области «Об утверждении границ охранных зон существующих
газораспределительных сетей, расположенных в Советском районе
города Нижнего Новгорода»

Отчеты по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Советском районе города Нижнего Новгорода, согласно приложению 1 к настоящему приказу, разработаны обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус» в 2019 году в целях утверждения границ охранных зон существующих газораспределительных сетей и постановки на государственный кадастровый учет для ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

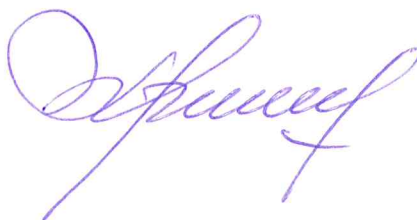
Отчеты рассмотрены департаментом градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» на соответствие требованиям статей 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации и Правилам охраны газораспределительных сетей (пункты 17,18), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

По результатам проверки департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области считает возможным утверждение границ охранных зон существующих газораспределительных сетей.

Проект приказа департамента рассмотрен прокуратурой Нижегородской области без замечаний.

В рамках рассмотрения обращений проведены все необходимые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации мероприятия для принятия решения об утверждении границ охранных зон существующих газораспределительных сетей.

Директор департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области



М.В.Ракова