



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

25.02.2026

№ 07-01-01/21

г. Нижний Новгород

**О подготовке предложений о внесении
изменений в генеральный план
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 30 декабря 2025 г. № 168,

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22 (далее – Генеральный план города Нижнего Новгорода), в части:

1.1. Изменения (частично) зоны ПК-о (зона коммунально-обслуживающих объектов, предусматривающих небольшие посетительские потоки) и зоны «Рекомендованные территории общего пользования» на зону ПК-2 (зона производственно-коммунальных объектов класса III вредности) в отношении

территории, расположенной в Нижегородской области, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный.

1.2. Изменения (частично) зоны ПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V классов вредности) и зоны «Рекомендуемые территории общего пользования» на зону ПК-2 (зона производственно-коммунальных объектов класса III вредности) в отношении территории, расположенной в Нижегородской области, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Генерала Ивлиева, 1А (кадастровый номер 52:18:0070251:9).

2. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Генеральный план города Нижнего Новгорода в порядке, установленном статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленный проект о внесении изменений в Генеральный план города Нижнего Новгорода в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

3. Рекомендовать главе города Нижнего Новгорода:

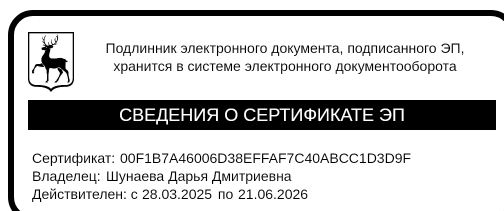
3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



Д.Д.Шунаева