



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

30 декабря 2019 года

№ 06-11/298

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городском округе
Семеновский Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15¹ статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе Семеновский Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, выполненных обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус», (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

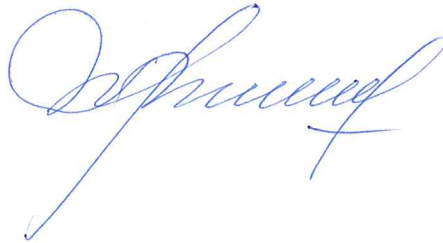
4. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления городского округа Семеновский Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'М.В. Ракова', written in a cursive style.

М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 30 декабря 2019 года № 06-11/298

Существующие газораспределительные сети, расположенные в городском округе Семеновский Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Реквизиты отчета
1	от 21.11.2019 № Вх-406- 376585/19	«Надземный газопровод давления до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Семенов, ул. Дружбы, ИЖД № 25. (437 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 6 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о. Семеновский г.о, г. Семенов, ул. Дружбы, ИЖД № 25	52:12:1800322:6204	28	от 02.09.2019 № 95-2019
2	от 21.11.2019 № Вх-406- 376601/19	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Семенов, р.п. Сухобезводное, ул. Островского, ИЖД № 10. (573 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 8 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о. Семеновский, р.п. Сухобезводное, ул. Островского, ИЖД № 10	52:12:0700094:8278	27	от 02.09.2019 № 96-2019
3	от 21.11.2019 № Вх-406- 376634/19	«Надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Семенов, р.п. Сухобезводное, ул. Пушкина, ИЖД № 54 (330 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Семеновский, р.п. Сухобезводное, ул. Пушкина, ИЖД №54	52:12:0700094:8280	30	от 05.09.2019 № 147-2019



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 30 декабря 2019 года № 06-11/298

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в городском округе Семеновский Нижегородской области

1. «Надземный газопровод давления до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г.Семенов, ул. Дружбы, ИЖД № 25. (437 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 6 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Семеновский г.о, г Семенов, ул Дружбы, ИЖД № 25, кадастровый номер 52:12:1800322:6204

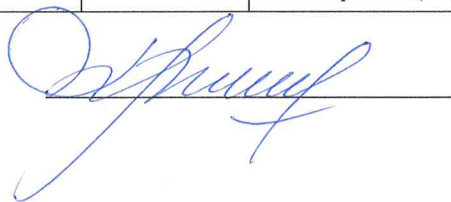
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	582383.89	2248448.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	582385.74	2248452.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	582379.48	2248455.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	582377.63	2248451.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	582383.89	2248448.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Семенов, р.п. Сухобезводное, ул. Островского, ИЖД № 10. (573 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 8 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о. Семеновский, р.п. Сухобезводное, ул. Островского, ИЖД № 10, кадастровый номер 52:12:0700094:8278

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	610924.77	2270339.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	610928.11	2270341.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	610924.45	2270347.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	610921.11	2270345.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	610924.77	2270339.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Надземный газопровод давлением до 0,3МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Семенов, р.п. Сухобезводное, ул. Пушкина, ИЖД № 54 (330 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Семеновский, р.п. Сухобезводное, ул. Пушкина, ИЖД №54, кадастровый номер 52:12:0700094:8280

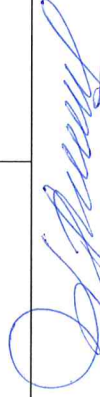
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	610863.40	2270150.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	610866.72	2270152.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	610862.54	2270158.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	610859.21	2270156.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	610863.40	2270150.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 30 декабря 2019 года № 06-11/298

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе Семеновский
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Наземный газопровод давления до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Семенов, ул. Дружбы, ИЖД № 25. (437 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 6 м	Российская Федерация, Нижегородская область, Семеновский г.о, г Семенов, ул Дружбы, ИЖД № 25	52:12:1800322:6204	Наружные газопроводы низкого давления, сталь	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.
2	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Семенов, р.п. Сухобезводное, ул. Островского, ИЖД № 10. (573 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 8 м	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о. Семеновский, р.п. Сухобезводное, ул. Островского, ИЖД № 10	52:12:0700094:8278	Наружные газопроводы низкого давления, сталь, полиэтилен	
3	«Наземный газопровод давлением до 0,3МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Семенов, р.п. Сухобезводное, ул. Пушкина, ИЖД № 54 (330 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Семеновский, р.п. Сухобезводное, ул. Пушкина, ИЖД №54	52:12:0700094:8280	Наружный газопровод низкого давления, сталь	



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к приказу департамента градостроительной деятельности
и развития агломераций Нижегородской области
«Об утверждении границ охранных зон существующих
газораспределительных сетей, расположенных в городском
округе Семеновский Нижегородской области»

Отчеты по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в городском округе Семеновский Нижегородской области, согласно приложению 1, разработаны обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус» в 2019 году в целях утверждения границ охранных зон существующих газораспределительных сетей и постановки на государственный кадастровый учет для ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

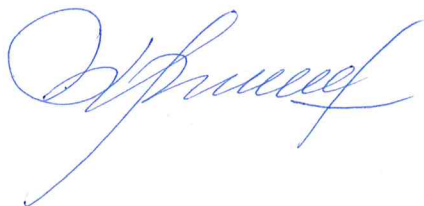
Отчеты рассмотрены департаментом градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» на соответствие требованиям статей 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации и Правилам охраны газораспределительных сетей (пункты 17,18), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

По результатам проверки департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области считает возможным утверждение границ охранных зон указанных существующих газораспределительных сетей.

Проект приказа департамента рассмотрен прокуратурой Нижегородской области без замечаний.

В рамках рассмотрения обращений проведены все необходимые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации мероприятия для принятия решения об утверждении границ охранных зон существующих газораспределительных сетей.

Директор департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области



М.В.Ракова