



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

06.02.2026

№ 07-01-02/23

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
городского округа город Бор Нижегородской
области, утвержденные решением Совета
депутатов городского округа город Бор
Нижегородской области
от 25 декабря 2012 г. № 114**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 4³ статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органам местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протоколов заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 12 декабря 2025 г. № 166, от 30 декабря 2025 г. № 168

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа город Бор

Нижегородской области от 25 декабря 2012 г. № 114 (далее – Правила землепользования и застройки) в части:

1.1. Изменения (частично) зоны Ж-2 (зона жилой застройки смешанного типа) на зону Р-1 (зона экологического и природного ландшафта вне границ лесного фонда) в отношении территории, расположенной по адресу: Нижегородская область, городской округ город Бор, п. Рустай (Останкинский сельсовет), севернее участка по адресу ул. Керженецкая, 20м северо-западнее д.10 (кадастровый номер 52:20:0900001:1197).

1.2. Изменения (частично) зоны ПК-3 (зона производственных объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 50 м) на зону СП-2 (зона размещения объектов хранения и переработки ТБО и скотомогильников) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:20:1900020:3 и зоны СП-4 (зона режимных объектов авиации) на зону СП-2 (зона размещения объектов хранения и переработки ТБО и скотомогильников) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:20:1900020:265.

2. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта Правил землепользования и застройки в порядке, установленном статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленный проект Правил землепользования и застройки в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

3. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

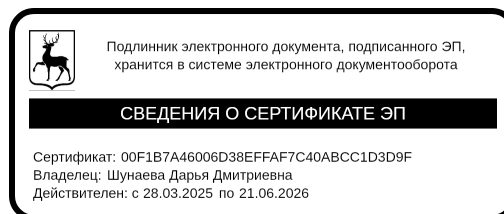
3.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта Правила землепользования и застройки на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течении десяти дней с даты издания настоящего приказа.

3.2. В течение трех дней со дня принятия решения о подготовке проекта Правил землепользования и застройки направить настоящий приказ главе местного самоуправления муниципального округа город Бор Нижегородской области для его опубликования и размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



Д.Д.Шунаева