



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

20 декабря 2019 года

№ 06-11/189

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранной зоны
существующей газораспределительной сети,
расположенной в г.о.г. Дзержинск
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15¹ статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, и на основании обращения публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») от 22 октября 2019 г. № Вх-406-332848/19

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети: «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пос. Пушкино, ул. Новая, д.39, кв.2 (149 ОКС-Л)», назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяжённость 5 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, пос. Пушкино, ул. Новая, д.39, кв.2, кадастровый номер 52:21:0000246:1046, (далее – существующая газораспределительная сеть), принадлежащей на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчета от 2 сентября 2019 г. № 172-2019 по определению границ охранной зоны существующей газораспределительной сети, выполненного обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус», (далее – охранный зона существующей газораспределительной сети) согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующей газораспределительной сети согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранный зону существующей газораспределительной сети, на площади 35 кв.м. устанавливаются на срок эксплуатации существующей газораспределительной сети в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином

государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранной зоны существующей газораспределительной сети в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию г.о.г. Дзержинск Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента



М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 20 декабря 2019 года № 06-11/89

Границы охранной зоны существующей газораспределительной сети,
расположенной в г.о.г. Дзержинск Нижегородской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	518616.87	2178623.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	518616.96	2178627.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	518608.18	2178627.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	518608.08	2178624.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	518616.87	2178623.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 20 декабря 2019 года № 06-11/189

Состав существующей газораспределительной сети,
расположенной в г.о.г. Дзержинск Нижегородской области

Наружные газопроводы низкого давления протяженностью 5 м, материал труб – полиэтилен.

Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.

Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к приказу департамента градостроительной деятельности
и развития агломераций Нижегородской области
«Об утверждении границ охранной зоны существующей
газораспределительной сети, расположенной в г.о.г. Дзержинск Нижегородской
области»

Отчет по определению границ охранной зоны существующей газораспределительной сети по объекту: «Подземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, пос. Пушкино, ул. Новая, д.39, кв.2 (149 ОКС-Л)», назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяжённость 5 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Дзержинск, пос. Пушкино, ул. Новая, д.39, кв.2, кадастровый номер 52:21:0000246:1046, разработан обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус» в 2019 году в целях утверждения границ охранной зоны существующей газораспределительной сети и постановки на государственный кадастровый учет для ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Отчет рассмотрен департаментом градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области на основании обращения публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» от 22 октября 2019 г. № Вх-406-332848/19 на соответствие требованиям статей 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации и Правилам охраны газораспределительных сетей (пункты 17,18), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

По результатам проверки департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области считает возможным утверждение границ охранной зоны указанной существующей газораспределительной сети.

Проект приказа департамента рассмотрен прокуратурой Нижегородской области без замечаний.

В рамках рассмотрения обращения проведены все необходимые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации мероприятия для принятия решения об утверждении границ охранной зоны существующей газораспределительной сети.

Директор департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области



М.В.Ракова