



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

25 декабря 2019 года

№ 06-11/247

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Канавинском районе
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15¹ статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Канавинском районе города Нижнего Новгорода (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, выполненных обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус», (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

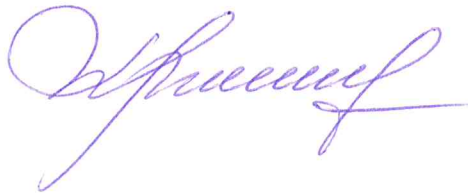
4. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

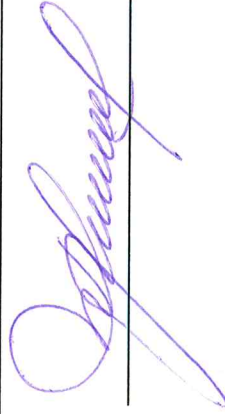
A handwritten signature in purple ink, appearing to be 'М.В. Ракова', written in a cursive style.

М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 15 декабря 2019 года № 06-11/247

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Реквизиты отчета
1	от 5.11.2019 № Вх-406- 354276/19	«Сооружение (газопровод)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 70 м	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, Московское шоссе, д.108а	52:18:0030223:558	234	от 21.10.2019 № 195-2019
2	от 5.11.2019 № Вх-406- 354306/19	«Сооружение (газопровод)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 475 м	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, шоссе Московское, дом 234 А, 232 А, 236 А, 136 А	52:18:0000000:10432	2188	от 10.10.2019 № 225-2019



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 25 декабря 2019 года № 06-11/247

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

1. «Сооружение (газопровод)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 70 м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, Московское шоссе, д. 108а, кадастровый номер 52:18:0030223:558

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	529052.55	2209534.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	529053.51	2209538.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	529049.59	2209538.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	529047.72	2209539.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	529048.01	2209544.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	529048.86	2209558.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	529049.77	2209572.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	529050.77	2209588.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	529046.78	2209588.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	529045.77	2209572.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	529044.86	2209558.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	529044.01	2209544.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	529043.52	2209536.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	529048.65	2209535.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	529052.55	2209534.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Сооружение (газопровод)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 475 м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, шоссе Московское, дом 234 А, 232 А, 236 А, 136 А, кадастровый номер 52:18:0000000:10432

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	528908.77	2207396.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	528909.84	2207419.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	528907.33	2207419.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	528834.92	2207423.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	528847.93	2207704.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	528860.43	2207704.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	528860.84	2207714.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	528861.98	2207736.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
9	528871.17	2207736.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
10	528871.51	2207735.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
11	528879.59	2207735.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
12	528883.29	2207735.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
13	528883.71	2207739.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
14	528872.93	2207739.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
15	528872.61	2207740.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
16	528862.19	2207740.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
17	528862.88	2207752.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
18	528872.12	2207752.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
19	528881.07	2207752.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
20	528881.70	2207753.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
21	528882.53	2207755.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
22	528878.90	2207756.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
23	528878.53	2207756.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
24	528872.32	2207756.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

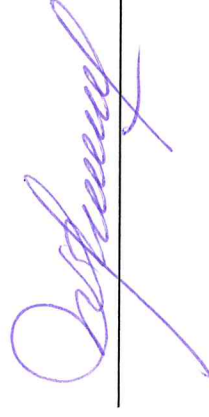
1	2	3	4	5
25	528863.10	2207756.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
26	528865.09	2207792.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
27	528874.06	2207792.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
28	528875.10	2207791.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
29	528882.27	2207791.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
30	528882.44	2207791.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
31	528884.39	2207791.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
32	528886.33	2207792.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
33	528885.46	2207795.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
34	528875.48	2207795.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
35	528874.38	2207796.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
36	528861.31	2207796.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
37	528858.99	2207755.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
38	528858.08	2207738.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
39	528856.84	2207714.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
40	528856.59	2207708.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
41	528844.11	2207708.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
42	528830.74	2207419.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
43	528905.66	2207415.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
44	528904.77	2207396.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	528908.77	2207396.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 15 декабря 2019 года № 06-11/247

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Сооружение (газопровод)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 70 м	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, Московское шоссе, д.108а	52:18:0030223:558	Наружный газопровод низкого давления, сталь.	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
2	«Сооружение (газопровод)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 475 м	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, шоссе Московское, дом 234 А, 232 А, 236 А, 136 А	52:18:0000000:10432	Наружный газопровод низкого давления, сталь	



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к приказу департамента градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области «Об утверждении границ охранных зон существующих
газораспределительных сетей, расположенных в Канавинском районе
города Нижнего Новгорода»

Отчеты по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Канавинском районе города Нижнего Новгорода, согласно приложению 1 к настоящему приказу, разработаны обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус» в 2019 году в целях утверждения границ охранных зон существующих газораспределительных сетей и постановки на государственный кадастровый учет для ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

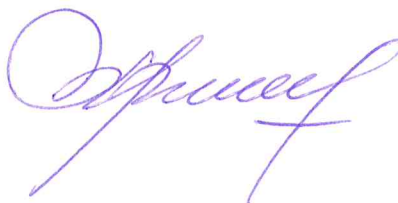
Отчеты рассмотрены департаментом градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» на соответствие требованиям статей 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации и Правилам охраны газораспределительных сетей (пункты 17,18), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

По результатам проверки департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области считает возможным утверждение границ охранных зон существующих газораспределительных сетей.

Проект приказа департамента рассмотрен прокуратурой Нижегородской области без замечаний.

В рамках рассмотрения обращений проведены все необходимые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации мероприятия для принятия решения об утверждении границ охранных зон существующих газораспределительных сетей.

Директор департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области



М.В.Ракова