



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

16 апреля 2020 г.

№ 07-01-06/58

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
сельского поселения «Большеельнинский
сельсовет Кстовского района Нижегородской
области», утвержденные решением сельского
Совета Большеельнинского сельсовета
Кстовского района Нижегородской области
от 30 марта 2017 г. № 138**

В соответствии со статьей 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», Указом Губернатора Нижегородской области от 4 марта 2020 г. № 16, пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, на основании решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 6 февраля 2020 г. № 64), заявления общества с ограниченной ответственностью «Ингка Сентерс Рус Проперти А»

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Большеельнинский сельсовет Кстовского района Нижегородской области», утвержденные решением сельского Совета Большеельнинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 30 марта 2017 г. № 138 (далее – Правила землепользования и застройки Большеельнинского сельсовета), в части изменения территориальной зоны для части земельного участка с кадастровым

номером 52:26:0030006:25 с зоны О-1Б – «Резервные территории О-1» на О-1 – «Территория общепоселкового центра и подцентров (зона деловой и коммерческой активности)»).

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области утверждены постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеельнинского сельсовета.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Большеельнинского сельсовета на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

4.2. Направить подготовленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большеельнинского сельсовета главе местного самоуправления Большеельнинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Рекомендовать администрации Большеельнинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной информации, и размещение указанного приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

6. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

7. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

М.В.Ракова

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 39812DD7737CD3DC506DF5871B26E3A2A52C87A7
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 15.03.2019 до 15.06.2020