



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

20 октября 2021 г.

№ 07-01-06/181

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Запрудновский
сельсовет Кстовского района Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9. Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 17 сентября 2021 г. № 84, заявления Владимирова Александра Валерьевича

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Запрудновский сельсовет Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Запрудновского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 26 сентября 2017 г. № 26 (далее – Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета), в части установления территориальной зоны Ж-1А – «Зона застройки индивидуальными отдельностоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (1-3 эт. инвестиционные площадки)» для земельных участков с кадастровыми номерами 52:26:0120005:1467-1471, 52:26:0120005:457, 52:26:0120005:1001-1040, 52:26:0120005:972-999, 52:26:0120005:966-970, расположенных по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, юго-западная окраина с. Шава.

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки

Нижегородской области определить в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета в течение 30 дней с момента вступления в силу настоящего приказа.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течении десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

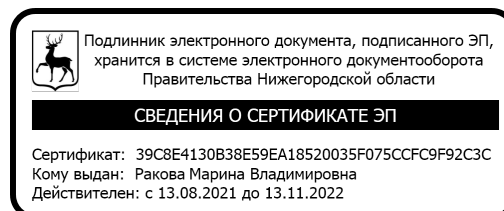
4.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

4.3. Направить подготовленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Запрудновского сельсовета главе местного самоуправления Запрудновского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Рекомендовать администрации Запрудновского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области обеспечить опубликование и размещение настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной информации, и размещение указанного приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр



М.В.Ракова