



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

30 декабря 2019 года

№ 06-11/293

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в р.п. Ковернино
Ковернинского района Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15¹ статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в р.п. Ковернино Ковернинского района Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, выполненных обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус», (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в орган местного самоуправления р.п. Ковернино Ковернинского муниципального района Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'М.В. Ракова', written in a cursive style.

М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 30 декабря 2019 года № 06-11/293

Существующие газораспределительные сети, расположенные в р.п. Ковернино Ковернинского района Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Реквизиты отчета
1	от 25.11.2019 № Вх-406- 382435/19	«Подземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., р.п. Ковернино, ул. Золотой Хохломы, ИЖД № 27 (616 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 33 м	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Ковернинский, р.п. Ковернино, ул. Золотой Хохломы, ИЖД № 27	52:08:0011201:1269	164	от 10.09.2019 № 93-2019
2	от 21.11.2019 № Вх-406- 376620/19	«Подземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., р.п. Ковернино, ул. Золотой Хохломы, ИЖД № 26 (423 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, р.п. Ковернино, ул. Золотой Хохломы, ИЖД № 26	52:08:0011201:1266	101	от 01.10.2019 № 101-2019
3	от 21.11.2019 № Вх-406- 376646/19	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., р.п. Ковернино, ул. Лесная, ИЖД № 78 (618 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 6 м	Российская Федерация, Нижегородская область, р.п. Ковернино, ул. Лесная, ИЖД № 78	52:08:0011203:1021	30	от 05.09.2019 № 158-2019



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 30 декабря 2019 года № 06-11/293

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в р.п. Ковернино Ковернинского района Нижегородской
области

1. «Подземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл, р.п. Ковернино, ул. Золотой Хохломы, ИЖД № 27 (616 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 33 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Ковернинский, р.п. Ковернино, ул. Золотой Хохломы, ИЖД № 27, кадастровый номер 52:08:0011201:1269

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	620123.81	2204507.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	620127.24	2204509.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	620109.34	2204539.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	620100.81	2204534.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	620102.86	2204531.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	620107.94	2204534.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	620123.81	2204507.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

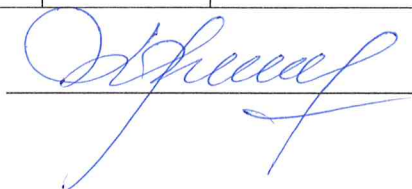
2. «Подземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., р.п. Ковернино, ул. Золотой Хохломы, ИЖД № 26 (423 ОКС-Л)», назначение:

иные сооружения (газопровод), протяженность: 15 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р.п. Ковернино, ул. Золотой Хохломы, ИЖД № 26 (423 ОКС-Л), кадастровый номер 52:08:0011201:1266

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	620016.01	2204418.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	620019.43	2204420.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	620006.34	2204442.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	620002.92	2204439.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	620016.01	2204418.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл, р.п. Ковернино, ул. Лесная, ИЖД № 78 (618 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 6 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р.п. Ковернино, ул. Лесная, ИЖД № 78, кадастровый номер 52:08:0011203:1021

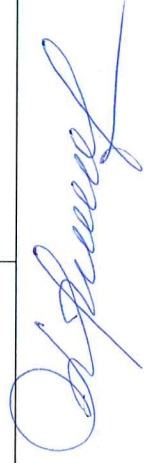
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	620334.71	2207370.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	620337.95	2207372.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	620333.57	2207378.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	620330.32	2207376.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	620334.71	2207370.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 30 декабря 2019 года № 06-11/293

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в р.п. Ковернино Ковернинского района
Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	«Подземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., р.п. Ковернино, ул. Золотой Хохломы, ИЖД № 27 (616 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 33 м	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Ковернинский, р.п. Ковернино, ул. Золотой Хохломы, ИЖД № 27	52:08:0011201:1269	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.
2	«Подземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., р.п. Ковернино, ул. Золотой Хохломы, ИЖД № 26 (423 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 15 м	Российская Федерация, Нижегородская область, р.п. Ковернино, ул. Золотой Хохломы, ИЖД № 26 (423 ОКС-Л)	52:08:0011201:1266	Наружный газопровод низкого давления, полиэтилен	
3	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская обл., р.п. Ковернино, ул. Лесная, ИЖД № 78 (618 ОКС-Л)», назначение: иные сооружения (газопровод), протяженность: 6 м	Российская Федерация, Нижегородская область, р.п. Ковернино, ул. Лесная, ИЖД № 78	52:08:0011203:1021	Наружные газопроводы низкого давления, сталь, полиэтилен	



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к приказу департамента градостроительной деятельности
и развития агломераций Нижегородской области
«Об утверждении границ охранных зон существующих
газораспределительных сетей, расположенных в р.п. Ковернино Ковернинского
района Нижегородской области»

Отчеты по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в р.п. Ковернино Ковернинского района Нижегородской области, согласно приложению 1, разработаны обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус» в 2019 году в целях утверждения границ охранных зон существующих газораспределительных сетей и постановки на государственный кадастровый учет для ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Отчеты рассмотрены департаментом градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» на соответствие требованиям статей 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации и Правилам охраны газораспределительных сетей (пункты 17,18), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

По результатам проверки департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области считает возможным утверждение границ охранных зон указанных существующих газораспределительных сетей.

Проект приказа департамента рассмотрен прокуратурой Нижегородской области без замечаний.

В рамках рассмотрения обращений проведены все необходимые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации мероприятия для принятия решения об утверждении границ охранных зон существующих газораспределительных сетей.

Директор департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области



М.В.Ракова