



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

09.02.2026

№ 07-01-02/31

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений
в правила землепользования и застройки
Богородского муниципального округа
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 12 декабря 2025 г. № 166

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Богородского муниципального округа Нижегородской области, утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 октября 2025 г. № 07-01-03/104 (далее – Правила землепользования и застройки), в части:

1.2. Установления новой территориальной зоны Р-1Т (зона природно-познавательного туризма) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 52:24:0031104:11386, 52:24:0031104:11385, 52:24:0031104:4349,

52:24:0031104:4352, 52:24:0031104:1502, 52:24:0031104:2189, 52:24:0031104:2908,
52:24:0031104:2909, 52:24:0031104:11383, 52:24:0031104:2858,
52:24:0031104:11374, 52:24:0031104:11843, 52:24:0031104:11842,
52:24:0031104:11861, 52:24:0031104:11862, 52:24:0031104:11863,
52:24:0031104:1508, 52:24:0031104:1509, 52:24:0031104:2279, 52:24:0031104:2278,
52:24:0031104:11853.

1.2. Изменения (частично) зоны СХ (зона сельскохозяйственного назначения) на зону П-4 (зона производственных и коммунально-складских объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 100 м) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 52:24:0030001:5067, 52:24:0030001:5068, расположенных по адресу: Нижегородская область, Богородский район, д.Крутец (Доскинская Сел.Ад.), уч.1, Юго-Западная сторона.

1.3. Установления новой территориальной зоны Р-1Т (зона природно-познавательного туризма) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:24:0110001:3030.

2. Порядок и состав деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области определить в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в порядке, установленном статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленный проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта Правил землепользования и застройки в порядке, установленном статьей

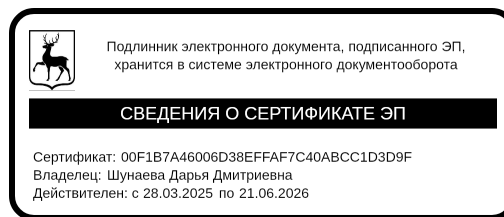
33 Градостроительного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней с даты издания настоящего приказа.

4.2. В течение трех дней со дня принятия решения о подготовке проекта Правил землепользования и застройки направить настоящий приказ в администрацию Богородского муниципального округа для его опубликования и размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



Д.Д.Шунаева