



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

25 декабря 2019 года

№ 06-11/243

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон
существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Арзамасском районе
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15¹ статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.6² Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Арзамасском районе Нижегородской области (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, выполненных обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус», (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию Абрамовского, Большетумановского и Красносельского сельсоветов Арзамасского муниципального района Нижегородской области.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

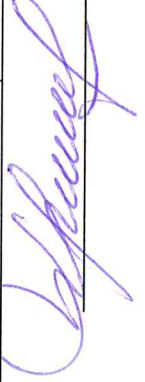
A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'М.В. Ракова', written in a cursive style.

М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 25 декабря 2019 года № 06-11/1443

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Арзамаском районе Нижегородской области

№ п/п	Реквизиты заявления	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Площадь охранной зоны, кв. м.	Реквизиты отчета
1	от 11.11.2019 № Вх-406-362383/19	"Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Красное, ул. Калинина, ИЖД № 25", назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяженность: 11 м	Нижегородская область, р-н Арзамасский, с. Красное, ул. Калинина, ИЖД № 25	52:41:1402003:1959	48	от 29.09.2019 № 125-2019
2	от 11.11.2019 № Вх-406-362418/19	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Арзамасский р-н, д. Забелино, пл. Большая, д. № 18А магазин», назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяженность: 36 м	Нижегородская область, р-н Арзамасский, д. Забелино, пл. Большая, д. 18А	52:41:1210002:543	130	от 29.09.2019 № 135-2019
3	от 11.11.2019 № Вх-406-362434/19	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Арзамасский р-н, д. Мерлино, ул. Центральная, д. № 58А котельная 396 ОКС-Л», назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяженность: 6 м	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Арзамасский, д. Мерлино, ул. Центральная, д. 58А, котельная	52:41:1209002:1058	34	от 01.10.2019 № 136-2019
4	от 11.11.2019 № Вх-406-362452/19	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, с. М. Туманово, ул. Мира, ИЖД № 31 358 ОКС-Л», назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Арзамасский, с. Малое Туманово, ул. Мира, ИЖД № 31	52:41:1006004:917	32	от 01.10.2019 № 137-2019



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 25 декабря 2019 года № 06-11/243

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,
расположенных в Арзамасском районе Нижегородской области

1. "Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Красное, ул. Калинина, ИЖД № 25", назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяженность: 11 м, адрес: Нижегородская область, р-н Арзамасский, с. Красное, ул. Калинина, ИЖД № 25 (кадастровый номер 52:41:1402003:1959)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	427077.27	2198330.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	427079.87	2198333.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	427082.88	2198335.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	427086.22	2198338.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	427083.74	2198341.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	427080.40	2198338.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	427077.23	2198336.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	427074.49	2198333.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	427077.27	2198330.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

2. «Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Арзамасский р-н, д. Забелино, пл. Большая, д. № 18А магазин», назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяженность: 36 м, адрес: Нижегородская область, р-н Арзамасский, д Забелино, пл Большая, д 18А (кадастровый номер 52:41:1210002:543)

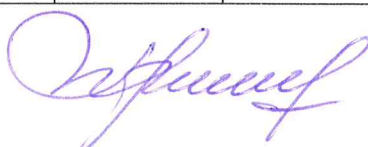
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428112.36	2196138.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	428116.11	2196140.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	428115.24	2196142.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	428135.10	2196150.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	428139.41	2196151.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	428138.14	2196155.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
7	428133.72	2196154.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
8	428110.14	2196144.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	428112.36	2196138.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

3. «Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Арзамасский р-н, д. Мерлино, ул. Центральная, д. № 58А котельная 396 ОКС-Л», назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяженность: 6 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Арзамасский, д Мерлино, ул Центральная, д 58А, котельная (кадастровый номер 52:41:1209002:1058)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428374.24	2192055.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	428375.81	2192058.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	428367.94	2192062.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	428366.36	2192058.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	428374.24	2192055.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

4. «Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, с. М.Туманово, ул. Мира, ИЖД № 31 358 ОКС-Л», назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяженность: 7 м, адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Арзамасский, с Малое Туманово, ул Мира, ИЖД № 31 (кадастровый номер 52:41:1006004:917)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	427783.67	2183677.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
2	427787.00	2183679.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
3	427785.03	2183682.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
4	427783.01	2183686.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
5	427779.50	2183684.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
6	427781.58	2183680.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-
1	427783.67	2183677.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10	-

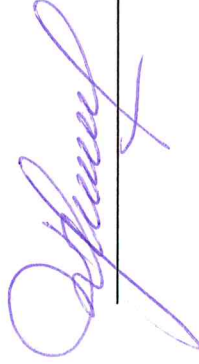


ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 25 декабря 2019 года № 06-11/243

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Арзамасском районе Нижегородской области

№ п/п	Наименование, назначение, основная характеристика объекта	Адрес	Кадастровый номер объекта	Состав сети, материал труб	Устанавливается охранная зона
1	"Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, с. Красное, ул. Калинина, ИЖД № 25", назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяженность: 11 м	Нижегородская область, р-н Арзамасский, с Красное, ул. Калинина, ИЖД № 25	52:41:1402003:1959	Наружные газопроводы низкого давления, сталь, полиэтилен	Охранная зона газораспределительной сети принимается вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода
2	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Арзамасский р-н, д. Забелино, пл. Большая, д. № 18А магазин», назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяженность: 36 м	Нижегородская область, р-н Арзамасский, д Забелино, пл Большая, д 18А	52:41:1210002:543	Наружные газопроводы низкого давления, сталь, полиэтилен	
3	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Арзамасский р-н, д. Мерлино, ул. Центральная, д. № 58А котельная 396 ОКС-Л», назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяженность: 6 м	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Арзамасский, д Мерлино, ул Центральная, д 58А, котельная	52:41:1209002:1058	Наружные газопроводы низкого давления, сталь, полиэтилен	Вдоль трасс наружных подземных газопроводов из полиэтиленовых труб для обозначения трассы предусмотрена укладка сигнальной ленты.

4	«Подземный и надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Арзамасский район, с. М.Туманово, ул. Мира, ИЖД № 31 358 ОКС-Л», назначение: Иное сооружение (газоснабжения), протяженность: 7 м	Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Арзамасский, с Малое Туманово, ул Мира, ИЖД № 31	52:41:1006004:917	Наружные газопроводы низкого давления, сталь, полиэтилен	
---	--	---	-------------------	--	--



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к приказу департамента градостроительной деятельности
и развития агломераций Нижегородской области
«Об утверждении границ охранных зон существующих
газораспределительных сетей, расположенных в Арзамасском районе
Нижегородской области»

Отчеты по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Арзамасском районе Нижегородской области, согласно приложению 1, разработаны обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус» в 2019 году в целях утверждения границ охранных зон существующих газораспределительных сетей и постановки на государственный кадастровый учет для ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Отчеты рассмотрены департаментом градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» на соответствие требованиям статей 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации и Правилам охраны газораспределительных сетей (пункты 17,18), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

По результатам проверки департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области считает возможным утверждение границ охранных зон указанных существующих газораспределительных сетей.

Проект приказа департамента рассмотрен прокуратурой Нижегородской области без замечаний.

В рамках рассмотрения обращений проведены все необходимые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации мероприятия для принятия решения об утверждении границ охранных зон существующих газораспределительных сетей.

Директор департамента
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области



М.В.Ракова