



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

8 мая 2020 г.

№ 07-01-06/70

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений
в правила землепользования и застройки
Афонинского сельсовета Кстовского
муниципального района Нижегородской
области, утвержденные решением сельского
Совета Афонинского сельсовета
от 21 декабря 2017 г. № 97**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9. Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (от 27 декабря 2019 г. №63), а также обращения Фролова Павла Тимофеевича

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Афонинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением сельского Совета Афонинского сельсовета от 21 декабря 2017 г. № 97 (далее – Правила землепользования и застройки Афонинского сельсовета), в части:

1.1. Изменения территориальных зон «Ж-4А – застройка многоэтажная многоквартирная (9 и выше эт.) проектная», «О-4А – проектная территория образовательных и воспитательных учреждений», «О-5А – территория спортивных сооружений проектная», «О-2А – территория подцентра (зона деловой и коммерческой активности) проектная», «Т-3 – коридор инженерных коммуникаций», «Т-1А – главные улицы муниципального образования проектные» на зоны «Ж-4 – застройка многоэтажная многоквартирная (9 и выше эт.)», «Т-1 – главные улицы муниципального образования» и «О-2 – территория

подцентра (зона деловой и коммерческой активности)» для земельных участков на территории д. Анкудиновка.

1.2. Установления границ зоны комплексного устойчивого развития территорий для вышеуказанной территории д. Анкудиновка.

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области утверждены постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Афонинского сельсовета.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Афонинского сельсовета на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течении десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

4.2. Направить подготовленный проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Афонинского сельсовета в администрацию Афонинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Рекомендовать администрации Афонинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной информации, и размещение указанного приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет».

6. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в сети «Интернет».

7. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 39812DD7737CD3DC506DF5871B26E3A2A52C87A7
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 15.03.2019 до 15.06.2020

М.В.Ракова