



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

06.05.2026

№ 05-02-02/27

г. Нижний Новгород

**О согласовании архитектурно-градостроительного  
облика объекта капитального строительства –  
комплекса религиозных сооружений «Ярмарочная  
Мечеть», расположенного по адресу:  
город Нижний Новгород, Канавинский район,  
улица Марата**

В соответствии с частью 1 статьи 40<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857, статьей 29<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», статьей 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», подпунктом 3.1.8 пункта 3.1 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, и в связи с заявлением Централизованной религиозной организации «Духовное управление мусульман Российской Федерации» от 30 апреля 2026 г. № Вх-330-214063/26

п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать прилагаемый архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства – комплекса религиозных сооружений «Ярмарочная Мечеть», со следующими характеристиками:

1.1. Местонахождение земельного участка: город Нижний Новгород, Канавинский район, улица Марата.

1.2. Кадастровый номер земельного участка: 52:18:0030094:539.

1.3. Функциональное назначение объекта капитального строительства: Осуществление религиозных обрядов; Религиозное управление и образование.

1.4. Основные параметры объекта капитального строительства:

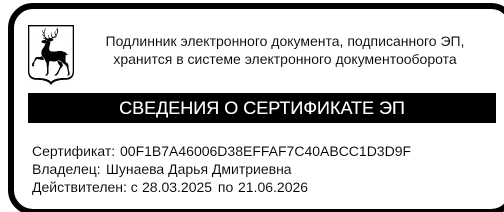
Площадь земельного участка	6600,00 кв.м.
Площадь застройки:	
- Мечеть	1463,00 кв.м.
- Паломнический центр	576,00 кв.м.
- Блочно-модульная газовая котельная	8,00 кв.м.
Общая площадь здания:	
- Мечеть	2030,80 кв.м.
- Паломнический центр	1114,00 кв.м.
Количество этажей:	
- Мечеть	3 + 1 подземный эт.
- Паломнический центр	3 + 1 подземный эт.

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, приведенный в приложении к настоящему приказу, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденных приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22.

3. Направить настоящий приказ в министерство строительства Нижегородской области.

4. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

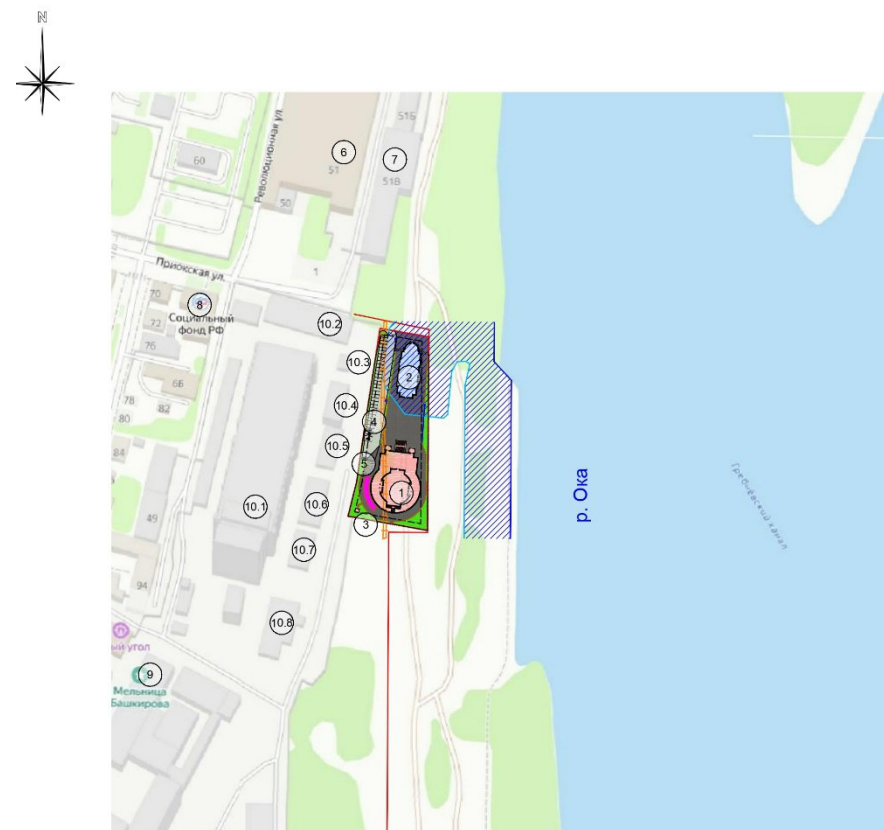
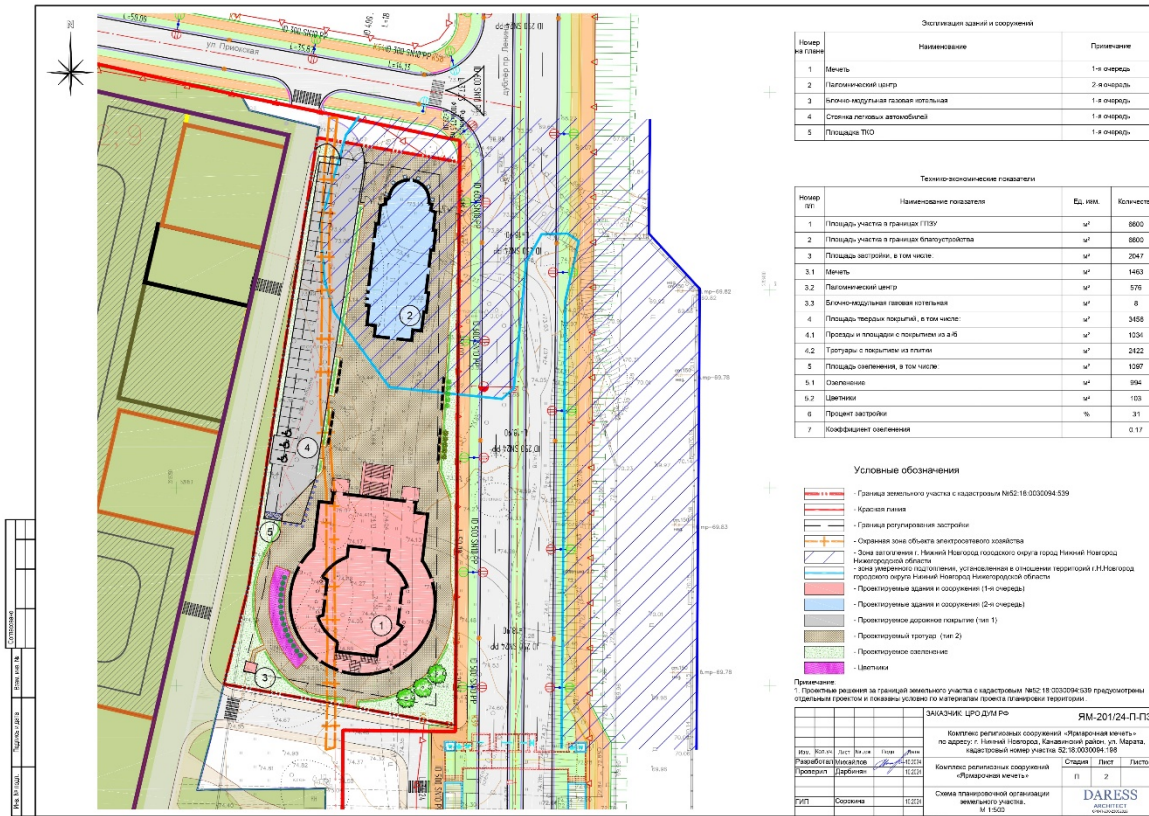


Д.Д.Шунаева

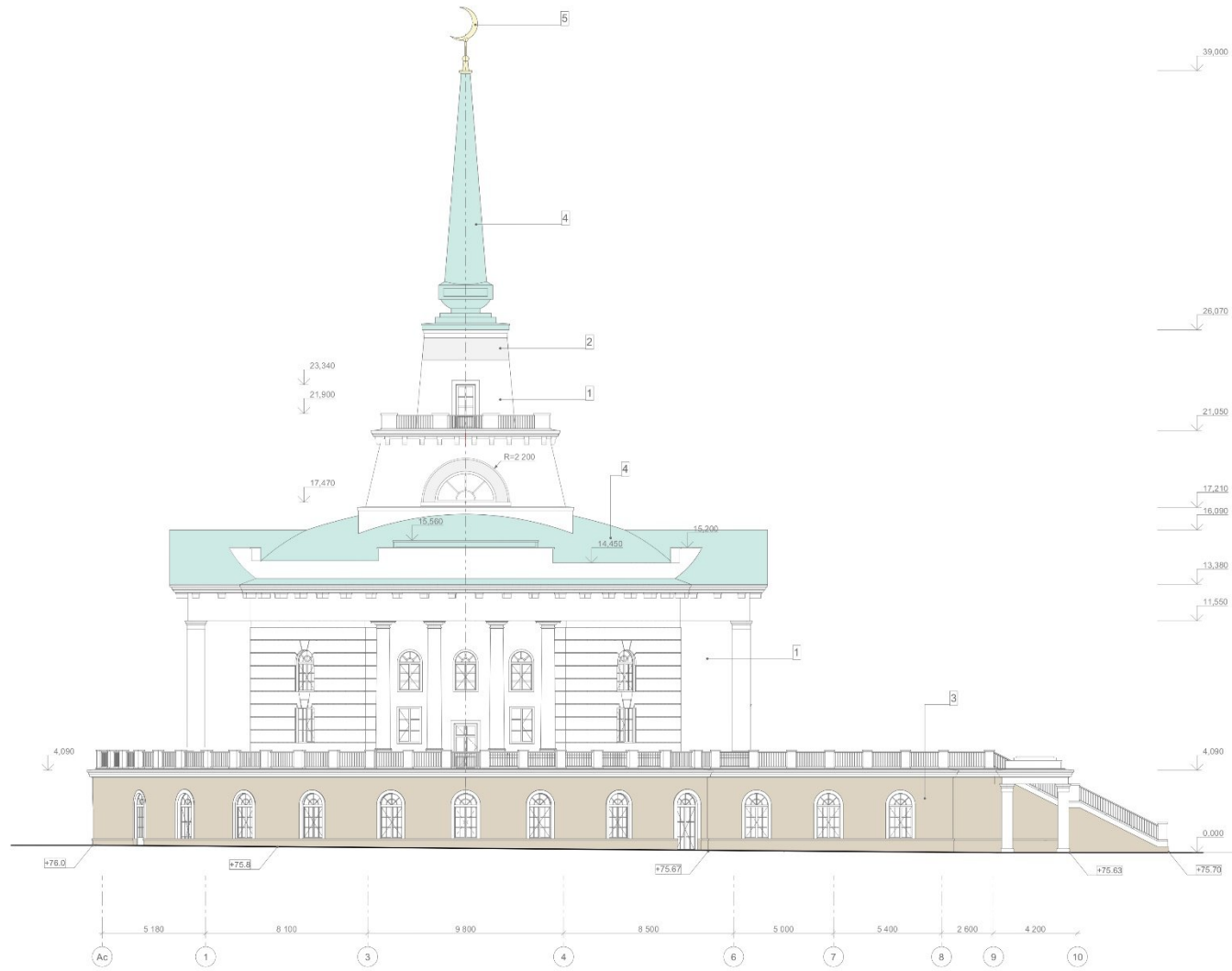
**Архитектурно-градостроительный облик  
 объекта капитального строительства - комплекса религиозных сооружений «Ярмарочная Мечеть»**

**I. Схема планировочной организации земельного участка.**

**Ситуационный план**





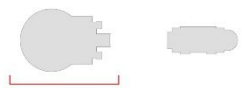


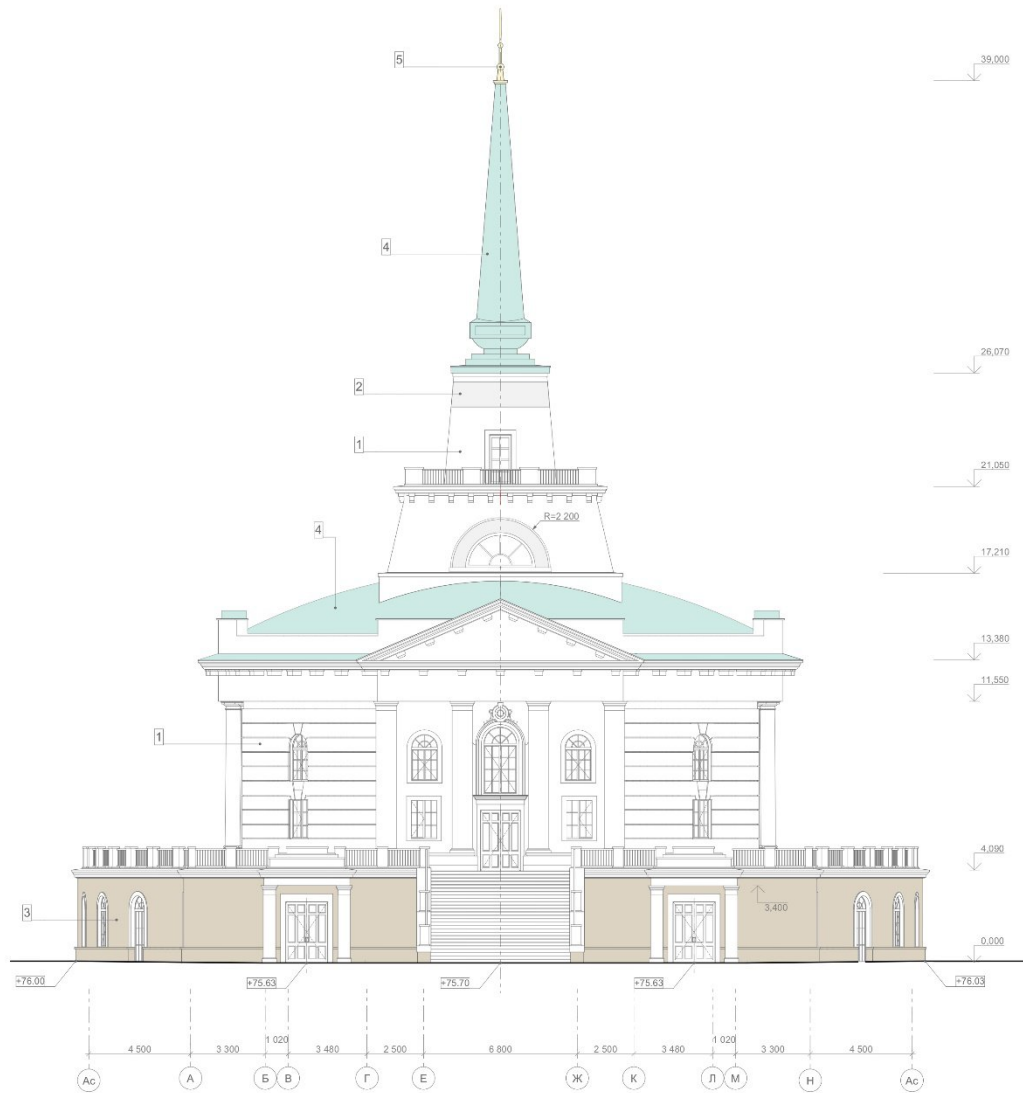
**ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДА**

№/№ ПП	Наименование элементов фасада	Наименование материала отделки	Наименование или номер эскиза цвета или образца цвета
1	стены, колонны, декоративные элементы, обрамление окон и дверей	натуральный камень известняк светлых тонов	RAL 9010 (общий тон)
2	ленто, орнаменты	натуральный камень известняк светлых тонов с обработанной поверхностью	RAL 9010 (общий тон)
3	стены, столбчат	натуральный камень гранит коричнево-серых тонов	RAL 7006 (общий тон)
4	кровля	медь патинированная	RAL 6003 (общий тон)
5	навесные	гальваническое заочнение	RAL 1018 (общий тон)

Обозначения:  
 План в разрезе  
 План в фас  
 План в профиль

ЗАКАЗЧИК: ЦРО ДУМ РВ		ЯМ-201/24-ПАР1	
Комплекс религиозных сооружений «Продвинутое мечеть по адресу: г. Нижний Новгород, Князьевский район, ул. Марата, кадастровый номер участка 52:18:05:9004-139			
Умк. Конт.ч.	Лист	Изд.	Дата
Архитектор	Крестьянин		
Водосток	Батулин		
ГМ	Дробинин		
МЕЧЕТЬ		Страна	Лист
Фасад в осях 1-10, М1-100.		п	1

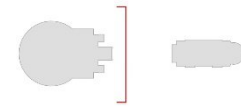




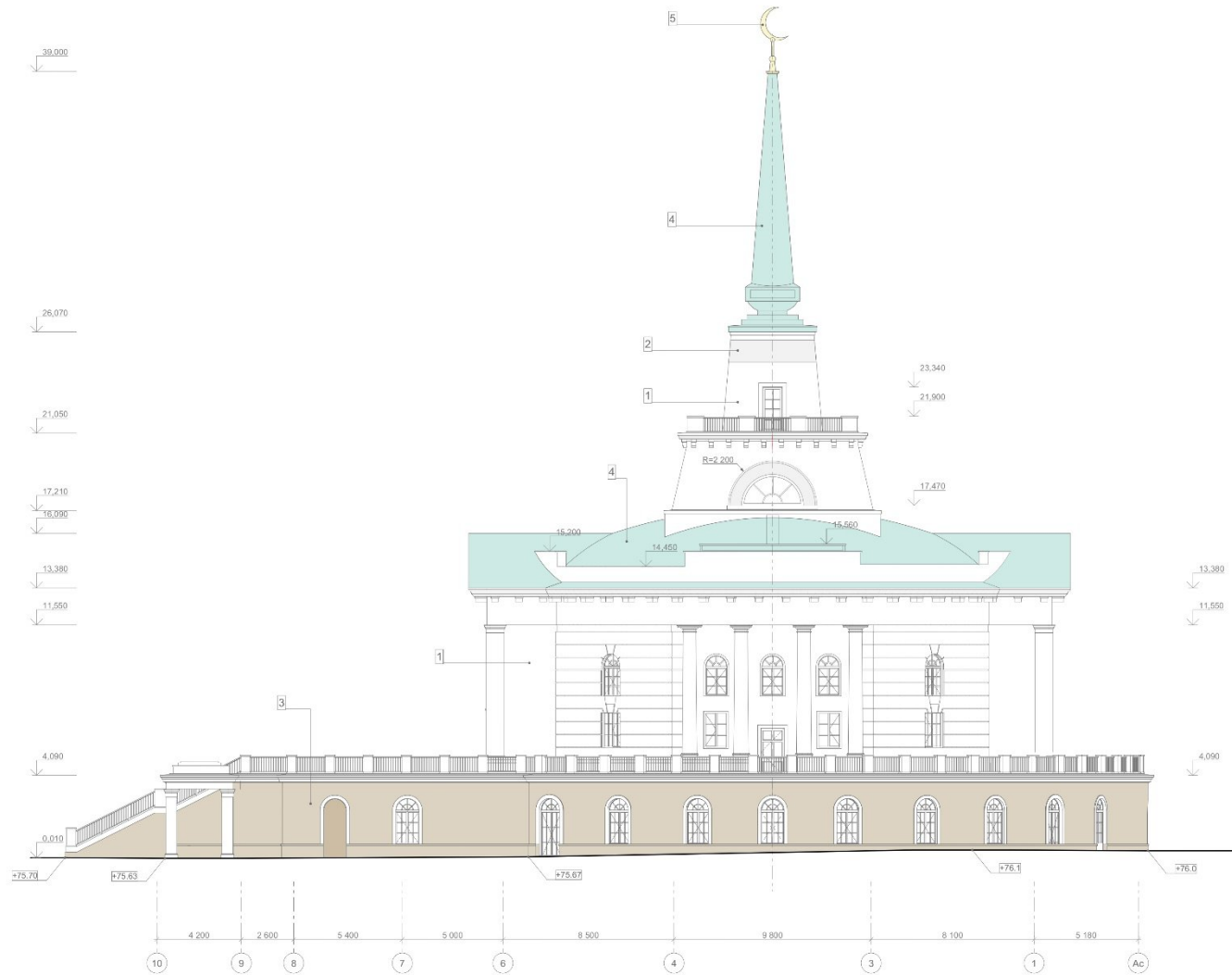
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДА

№/№ п/п	Наименование элементов фасада	Наименование материала отделки	Наименование или номер эталона цвета или образец цвета
1	стены, колонны, декоративные элементы, обрамления окон и дверей	натуральный камень известняк светлых тонов	RAL 9010 (общий тон)
2	дерев, орнаменты	натуральный камень известняк светлых тонов с обработанной поверхностью	RAL 9010 (общий тон)
3	стены стилобата	натуральный камень гранит коричнево-серых тонов	RAL 7006 (общий тон)
4	крыша	медь патинированная	RAL 6033 (общий тон)
5	навесы	гальваническое цинкование	RAL 1018 (общий тон)

Арх. № 10/2024  
 Дата: 10.08.2024  
 Шкала: 1:100



ЗАКАЗЧИК: ЦРО ДУМ РФ				ЯМ-201/24-П-АР1		
Комплекс религиозных сооружений «Ямларская мечеть» по адресу: г. Нижний Новгород, Казанский район, ул. Марата, кадастровый номер участка 52:18:0030094-198						
Иск.	Кол. уч.	Лист	№Дел.	Подп.	Дата	
Архитектор	Керлики					
Ведущий	Батушкин					
ГАП	Дарбинин					
МЕЧЕТЬ				Страниц	Лист	Листов
Фасад в осях А-Н: М1:100				п	2	



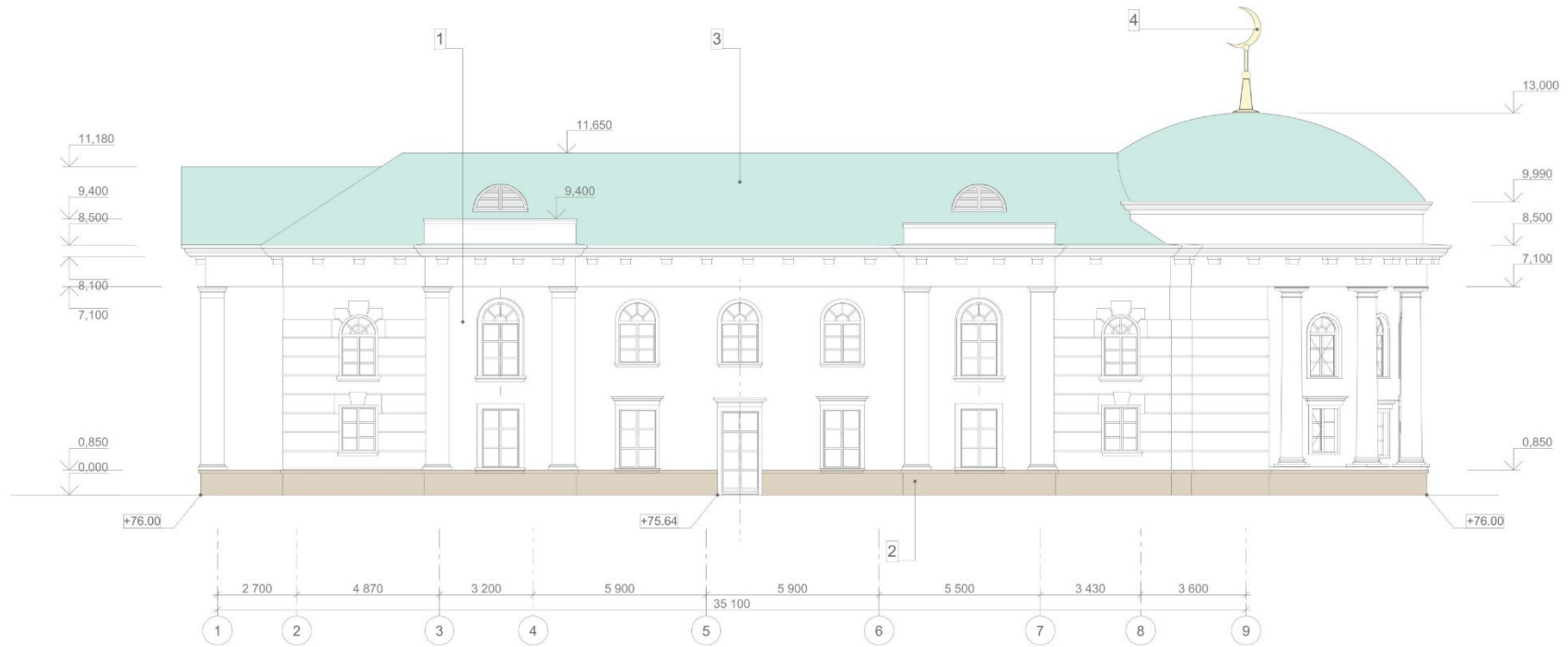
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДА

№/№	Наименование элементов фасада	Наименование материала отделки	Наименование или номер эпоксидной шпаклевки или грунтовки
1	стены, колонны, декоративные элементы, обрамление окон и дверей	натуральный камень известняк светлых тонов	RAL 9010 (общий тон)
2	декор орнаменты	натуральный камень известняк светлых тонов с обработанной поверхностью	RAL 9010 (общий тон)
3	стены ступенчатая	натуральный камень гранит коричнево-серых тонов	RAL 7006 (общий тон)
4	крыша	медь патинированная	RAL 8033 (общий тон)
5	навесы	пальмовидное застекление	RAL 1018 (общий тон)

Составлено: \_\_\_\_\_  
 Проверено: \_\_\_\_\_  
 Дата: \_\_\_\_\_

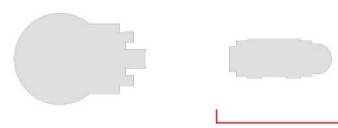


ЗАКАЗЧИК: ЦРО ДУМ РФ				ЯИМ-201/24-П-АР1			
Комплекс религиозных сооружений «Ильмовская мечеть» по адресу: г. Ленинск-Кулундский, Калининский район, ул. Маршала Шадринского, номер участка 62.18.0050094-150							
Имя	Кол.уч.	Пол	ИП/И	Пол	Дата	Стр.	Лист
Архитектор		Карасин				п	з
Ведущий		Батуллин					
МЕЧЕТЬ						ДАРЕСС	
Фасад в осях 10-1. М:1:100.						АРХИТЕКТУРА	



ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДА

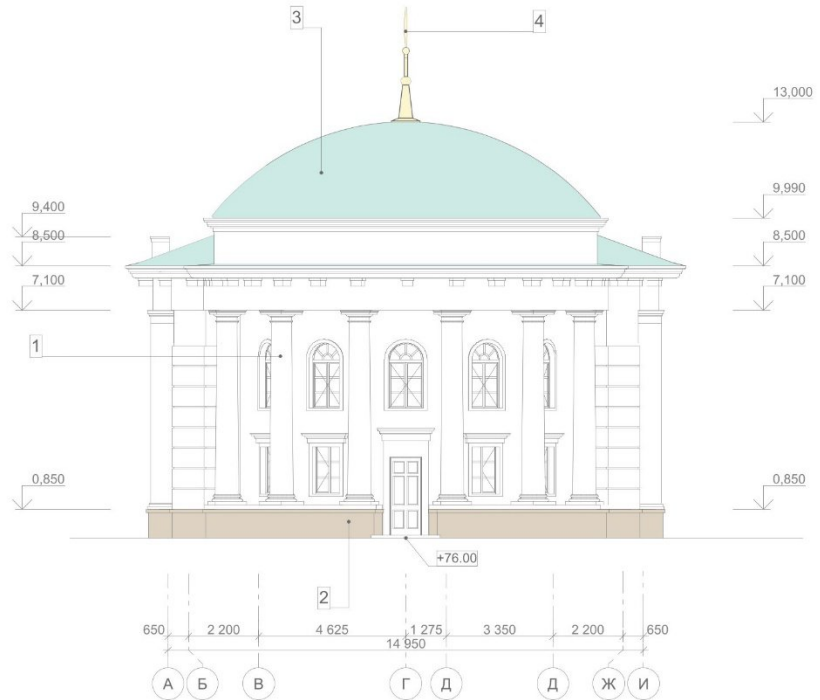
No/№ п/п	Наименование элементов фасада	Наименование материала отделки	Наименование или номер эталона цвета или образец колера
1	стены, колонны, декоративные элементы, обрамления окон и дверей	натуральный камень известняк светлых тонов	RAL 9010 (общий тон)
2	стены стилобата	натуральный камень гранит коричнево-серых тонов	RAL 7006 (общий тон)
3	кровля	медь патинированная	RAL 6033 (общий тон)
4	навесные	гальваническое золочение	RAL 1018 (общий тон)



Согласовано

Имя, № подл.	Подп. и дата	Взам. или №

ЗАКАЗЧИК: ЦРО ДУМ РФ		ЯМ-201/24-П-АР1	
Комплекс религиозных сооружений «Ярмарочная мечеть» по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Марата, кадастровый номер участка 52:18:0030094:198			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.
Архитектор	Кирилин	Подп.	Дата
Вед.архит.	Батухтин		
ГАП	Дербинян		
Паломнический центр		Стадия	Лист
		п	1
Фасад в осях 1-6. М1:100.		DARESS ARCHITECT	
		ОПЧ.№ 200-2192018	



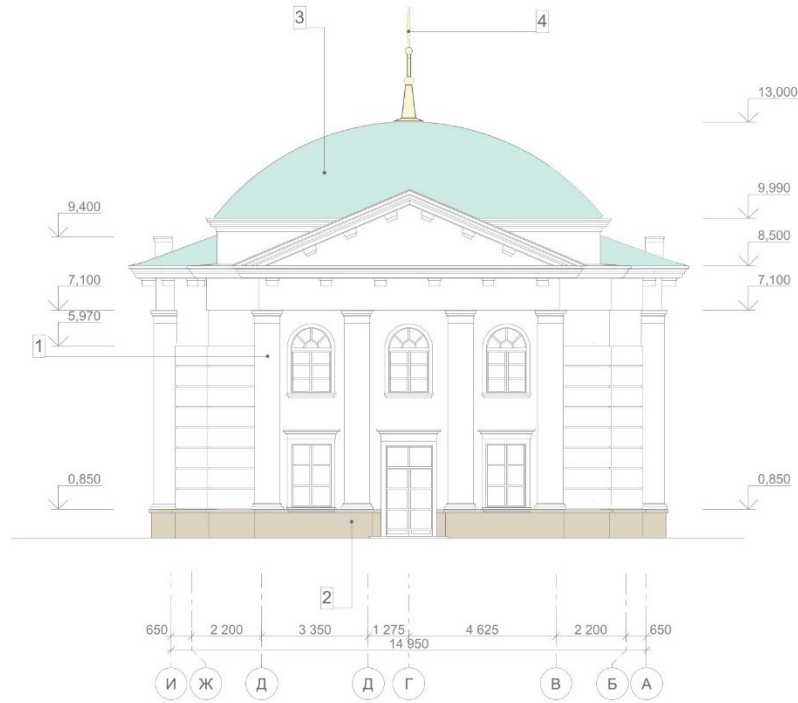
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДА

№/№ п/п	Наименование элементов фасада	Наименование материала отделки	Наименование или номер эталона цвета или образец колера
1	стены, колонны, декоративные элементы, обрамления окон и дверей	натуральный камень известняк светлых тонов	RAL 9010 (общий тон)
2	стены стилобата	натуральный камень гранит коричнево-серых тонов	RAL 7006 (общий тон)
3	кровля	медь патинированная	RAL 6033 (общий тон)
4	навесные	гальваническое золочение	RAL 1018 (общий тон)



Согласовано	
Взам. или №	
Подп. и дата	
Или № подл.	

ЗАКАЗЧИК: ЦРО ДУМ РФ				ЯМ-201/24-П-АР1		
Комплекс религиозных сооружений «Ярмарочная мечеть» по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Марата, кадастровый номер участка 52:18:0030094:198						
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Архитектор	Кирилин					
Вед.архит.	Батушкин					
ПАЛОМНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР				Стадия	Лист	Листов
				п	2	
Фасад в осях А-И.М1:100.				<b>DARESS</b> ARCHITECT <small>ОГРН 500-31952018</small>		

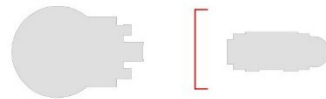


ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДА

No/№ п/п	Наименование элементов фасада	Наименование материала отделки	Наименование или номер эталона цвета или образец колера
1	стены, колонны, декоративные элементы, обрамления окон и дверей	натуральный камень известняк светлых тонов	RAL 9010 (общий тон)
2	стены стилобата	натуральный камень гранит коричнево-серых тонов	RAL 7006 (общий тон)
3	кровля	медь патинированная	RAL 6033 (общий тон)
4	навесные	гальваническое золочение	RAL 1018 (общий тон)

Согласовано

Имя, № подл.	Подп. и дата	Взам. или №



ЗАКАЗЧИК: ЦРО ДУМ РФ					ЯМ-201/24-П-АР1			
Комплекс религиозных сооружений «Ярмарочная мечеть» по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Марата, кадастровый номер участка 52:18:0030094:198					Стадия			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	п	3	Листов
Архитектор	Кирилин							
Вед.архит.	Батушкин							
ПАЛОМНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР					Фасад в осях И-А. М1:100			
ГАП Дарбинян					<b>DARESS</b> ARCHITECT СПб. П. 300-3392031			

12



Согласовано

Взам. инв. №

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДА

№/№ п/п	Наименование элементов фасада	Наименование материала отделки	Наименование или номер эталона цвета или образца колера
1	стены, колонны, декоративные элементы, обрамления окон и дверей	натуральный камень известняк светлых тонов	RAL 9010 (общий тон)
2	стены	натуральный камень гранит	RAL 7006

13  
2. Визуализация

