



**Департамент  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

30 декабря 2019 года

№ 06-11/304

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ охранных зон  
существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Нижегородском районе  
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 17, 18 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15, 15<sup>1</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532, пунктом 3.6<sup>2</sup> Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 г. № 248, и на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее – существующие газораспределительные сети), сведения о наименовании, назначении, характеристиках, адресе, кадастровом номере, площади охранной зоны которых приведены в приложении 1 к настоящему приказу, принадлежащих на праве собственности ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», на основании отчетов по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, выполненных обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус», (далее – охранные зоны существующих газораспределительных сетей) согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить состав существующих газораспределительных сетей согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Ограничения (обременения) прав на пользование земельными участками, входящими в охранные зоны существующих газораспределительных сетей, устанавливаются на срок эксплуатации существующих газораспределительных сетей в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Департаменту градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о границах охранных зон существующих газораспределительных сетей в порядке, установленном законодательством.

4.2. Направить копию настоящего приказа в администрацию города Нижнего Новгорода.

4.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента

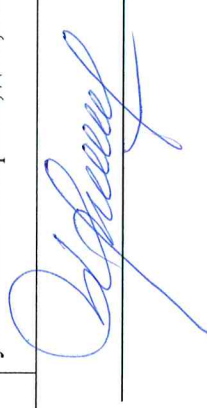
A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'М.В. Ракова', written in a cursive style.

М.В.Ракова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу департамента  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 30 декабря 2019 года № 06-11/304

Существующие газораспределительные сети, расположенные в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

| №<br>п/п | Реквизиты<br>заявления                  | Наименование, назначение,<br>основная характеристика объекта                                                              | Адрес                                                                                                              | Кадастровый номер<br>объекта | Площадь<br>охранной<br>зоны, кв. м. | Реквизиты<br>отчета        |
|----------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| 1        | от 23.12.2019<br>№ Вх-406-<br>422730/19 | «Сооружение (газопровод состоящий из<br>участков №2570, 2572)», назначение: сеть<br>газоснабжения, протяженность: 118 м   | Нижегородская область, г.Нижний<br>Новгород, Нижегородский район,<br>ул.Новая, д.11,13                             | 52:18:0060125:511            | 500                                 | от 30.09.2019<br>№ 43-2019 |
| 2        | от 23.12.2019<br>№ Вх-406-<br>422705/19 | «Сооружение (газопровод состоящий из<br>участков №585, 1006)»,<br>назначение: сеть газоснабжения,<br>протяженность: 256 м | Нижегородская область,<br>г.Нижний Новгород, Нижегородский<br>район, ул.Ковровская, д.49,<br>улица Радужная, дом 3 | 52:18:0060189:1863           | 985                                 | от 28.10.2019<br>№ 49-2019 |
| 3        | от 23.12.2019<br>№ Вх-406-<br>422804/19 | «Сооружение (газопровод, состоящий из<br>участка №661)»,<br>назначение: сеть газоснабжения,<br>протяженность: 94 м        | Нижегородская область,<br>г.Нижний Новгород, Нижегородский<br>район,<br>ул.Большая Печерская, д.33, 33А, 35А       | 52:18:0060099:315            | 303                                 | от 28.10.2019<br>№ 16-2019 |



ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу департамента  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 30 декабря 2019 года № 06-11/304

Границы охранных зон существующих газораспределительных сетей,  
расположенных в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

1. «Сооружение (газопровод состоящий из участков №2570,2572)»,  
назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 118 м, адрес:  
Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район,  
ул.Новая, д.11,13 (кадастровый номер 52:18:0060125:511)

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--------------------------------------------|---------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                            | X             | Y          |                                                                                                               |                                  |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                                                                                                             | 5                                |
| 1                                          | 528788.13     | 2215942.64 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 2                                          | 528785.96     | 2215946.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 3                                          | 528778.85     | 2215941.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 4                                          | 528766.35     | 2215961.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 5                                          | 528761.85     | 2215959.18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 6                                          | 528759.69     | 2215957.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 7                                          | 528736.10     | 2215942.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 8                                          | 528728.18     | 2215938.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 9                                          | 528727.52     | 2215939.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 10                                         | 528706.25     | 2215925.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 11                                         | 528687.38     | 2215915.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |

|    |           |            |                                                               |   |
|----|-----------|------------|---------------------------------------------------------------|---|
| 12 | 528689.37 | 2215911.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 13 | 528708.31 | 2215922.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 14 | 528726.55 | 2215933.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 15 | 528727.03 | 2215933.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 16 | 528738.09 | 2215938.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 17 | 528762.10 | 2215954.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 18 | 528764.07 | 2215955.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 19 | 528764.85 | 2215956.18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 20 | 528776.32 | 2215937.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 21 | 528777.81 | 2215935.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1  | 528788.13 | 2215942.64 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

2. «Сооружение (газопровод состоящий из участков №585, 1006)»,  
назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 256 м, адрес:  
Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район,  
ул.Ковровская, д.49, улица Радужная, дом 3 (кадастровый номер  
52:18:0060189:1863)

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--------------------------------------------|---------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                            | X             | Y          |                                                                                                               |                                  |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                                                                                                             | 5                                |
| 1                                          | 529723.66     | 2218697.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 2                                          | 529731.79     | 2218698.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 3                                          | 529727.75     | 2218717.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 4                                          | 529664.36     | 2218698.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 5                                          | 529664.20     | 2218698.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 6                                          | 529643.50     | 2218704.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |

|    |           |            |                                                               |   |
|----|-----------|------------|---------------------------------------------------------------|---|
| 7  | 529631.96 | 2218709.17 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 8  | 529632.56 | 2218713.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 9  | 529634.34 | 2218720.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 10 | 529639.88 | 2218750.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 11 | 529642.78 | 2218752.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 12 | 529643.97 | 2218766.67 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 13 | 529639.99 | 2218767.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 14 | 529638.98 | 2218755.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 15 | 529636.28 | 2218753.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 16 | 529630.43 | 2218721.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 17 | 529628.62 | 2218714.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 18 | 529627.58 | 2218706.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 19 | 529639.72 | 2218701.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 20 | 529636.85 | 2218697.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 21 | 529630.75 | 2218696.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 22 | 529631.46 | 2218692.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 23 | 529639.17 | 2218694.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 24 | 529643.64 | 2218700.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 25 | 529664.69 | 2218694.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 26 | 529662.93 | 2218690.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 27 | 529654.57 | 2218688.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 28 | 529655.57 | 2218684.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

|    |           |            |                                                               |   |
|----|-----------|------------|---------------------------------------------------------------|---|
| 29 | 529665.58 | 2218687.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 30 | 529668.60 | 2218692.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 31 | 529682.86 | 2218688.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 32 | 529683.43 | 2218681.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 33 | 529677.87 | 2218680.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 34 | 529678.86 | 2218676.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 35 | 529687.72 | 2218678.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 36 | 529686.61 | 2218691.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 37 | 529670.59 | 2218696.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 38 | 529724.77 | 2218712.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 39 | 529727.03 | 2218701.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 40 | 529722.77 | 2218700.96 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1  | 529723.66 | 2218697.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |

3. «Сооружение (газопровод, состоящий из участка №661)», назначение: сеть газоснабжения, протяженность: 94 м, адрес: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Большая Печерская, д.33, 33А, 35А (кадастровый номер 52:18:0060099:315)

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Метод определения координат<br>и средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (Mt), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--------------------------------------------|---------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                                            | X             | Y          |                                                                                                               |                                  |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                                                                                                             | 5                                |
| 1                                          | 530139.85     | 2217638.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 2                                          | 530138.44     | 2217642.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |
| 3                                          | 530138.35     | 2217641.96 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10                                                 | -                                |

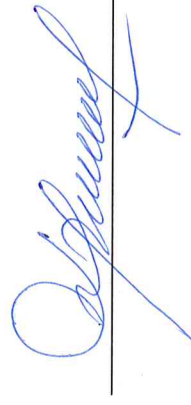
|    |           |            |                                                               |   |
|----|-----------|------------|---------------------------------------------------------------|---|
| 4  | 530137.68 | 2217643.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 5  | 530123.92 | 2217638.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 6  | 530122.04 | 2217643.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 7  | 530124.52 | 2217644.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 8  | 530122.07 | 2217649.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 9  | 530129.67 | 2217653.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 10 | 530127.86 | 2217656.58 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 11 | 530116.69 | 2217650.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 12 | 530119.16 | 2217646.07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 13 | 530117.00 | 2217644.94 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 14 | 530121.68 | 2217633.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 15 | 530123.07 | 2217633.68 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 16 | 530135.92 | 2217625.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 17 | 530146.53 | 2217623.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 18 | 530147.84 | 2217620.18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 19 | 530151.57 | 2217621.64 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 20 | 530149.48 | 2217626.96 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 21 | 530137.43 | 2217629.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 22 | 530127.73 | 2217635.53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 23 | 530135.36 | 2217638.53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 24 | 530136.01 | 2217636.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |
| 1  | 530139.85 | 2217638.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений), 0.10 | - |



ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу департамента  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 30 декабря 2019 года № 06-11/304

Состав существующих газораспределительных сетей, расположенных в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

| №<br>п/п | Наименование, назначение,<br>основная характеристика<br>объекта                                                        | Адрес                                                                                                                 | Кадастровый<br>номер объекта | Состав сети, материал труб                       | Устанавливается охранная<br>зона                                                                                                                                                                                                    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | «Сооружение (газопровод состоящий из участков №2570,2572)»,<br>назначение: сеть газоснабжения,<br>протяженность: 118 м | Нижегородская область,<br>г.Нижний Новгород,<br>Нижегородский район,<br>ул.Новая, д.11,13                             | 52:18:0060125:511            | Наружный газопровод среднего<br>давления, сталь. | Охранная зона<br>газораспределительной сети<br>принимается вдоль трасс<br>наружных газопроводов – в виде<br>территории, ограниченной<br>условными линиями,<br>проходящими на расстоянии 2<br>метров с каждой стороны<br>газопровода |
| 2        | «Сооружение (газопровод состоящий из участков №585, 1006)»,<br>назначение: сеть газоснабжения,<br>протяженность: 256 м | Нижегородская область,<br>г.Нижний Новгород,<br>Нижегородский район,<br>ул.Ковровская, д.49,<br>улица Радужная, дом 3 | 52:18:0060189:1863           | Наружные газопроводы низкого<br>давления, сталь. |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3        | «Сооружение (газопровод, состоящий из участка №661)»,<br>назначение: сеть газоснабжения,<br>протяженность: 94 м        | Нижегородская область,<br>г.Нижний Новгород,<br>Нижегородский район,<br>ул.Большая Печерская,<br>д.33, 33А, 35А       | 52:18:0060099:315            | Наружные газопроводы низкого<br>давления, сталь. |                                                                                                                                                                                                                                     |



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
к приказу департамента градостроительной деятельности  
и развития агломераций Нижегородской области  
«Об утверждении границ охранных зон существующих  
газораспределительных сетей, расположенных в Нижегородском районе  
города Нижнего Новгорода»

Отчеты по определению границ охранных зон существующих газораспределительных сетей, расположенных в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, согласно приложению 1, разработаны обществом с ограниченной ответственностью «Эм-Эм-Ти Рус» в 2019 году в целях утверждения границ охранных зон существующих газораспределительных сетей и постановки на государственный кадастровый учет для ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Отчеты рассмотрены департаментом градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области на основании обращений публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» на соответствие требованиям статей 56, 106 Земельного кодекса Российской Федерации и Правилам охраны газораспределительных сетей (пункты 17,18), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

По результатам проверки департамент градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области считает возможным утверждение границ охранных зон указанных существующих газораспределительных сетей.

Проект приказа департамента направлен на рассмотрение в прокуратуру Нижегородской области.

В рамках рассмотрения обращений проведены все необходимые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации мероприятия для принятия решения об утверждении границ охранных зон существующих газораспределительных сетей.

Директор департамента  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области



М.В.Ракова